



Nämnd

Kommunstyrelsen

Datum	2025-09-09
Tid	Kl. 13:00 – 16.00
Plats	A-salen
Beslutande	Enligt närvaro- och tjänstgöringslista
Övriga Närvarande	Niklas Nordén kommundirektör, §§ 158 - 179 Siv Sjödin, sekreterare, §§ 158 - 179 Mattias Axelsson, ekonomichef, § 158 Elin Jonsson, bibliotekschef, § 158 Jörgen Bystedt, byggnadsinspektör, § 158 Mikael Näsström, tillväxtchef, § 158 Anders Bergman, VD Sollefteåforsens, AB § 158 Anneli Gustafsson, chef måltidsservice, § 158 Ann-Katrin Lundin, socialchef, § 158 Örjan Abrahamsson, skolchef, § 158

Underskrifter	Protokollet undertecknas elektroniskt av
	Sekreterare Siv Sjödin §§ 158 - 179 Ordförande Johan Andersson (C) §§ 158 - 179 Justerare John Åberg (S) §§ 158 - 179

Bevis om justering

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagetts genom anslag på Sollefteå kommuns digitala anslagstavla, www.solleftea.se



Nämnd

Kommunstyrelsen
Närvaro- och tjänstgöringslista

Namn	När- varo	Tjg ers	Jäv			Reservation			Anteckning
						§ 170			
Johan Andersson (C)	x								
Maria Wennberg (C)	x								
Fredrik Granholm (C)	x								
Monica Tirri (C)	x								
Jerry Mähler (C)	x								
Therese Kårén (C)	---								Anmält förhinder
Birgitta Häggkvist (VI)	x								
Ulrika Bergman (VI)	x								
Kjell-Åke Sjöström (V)	x								Avgår 15.45
Ulrika Frestadius (M)	---								Anmält förhinder
John Åberg (S)	x					R			
Lillemor Edholm (S)	x					R			
Lena Österlund (S)	x					R			
Mikael Sjölund (S)	x					R			
Tommy Nilsson (SD)	x								
Joel Ölund (C)	x								Ers Therese Kårén
Andreas Jonsson (C)	---								
Peter Ledin (C)	x								
Daniel Rehnberg (C)	x								
Emelie Wrede (C)	x								
Jörgen Åslund (Vi)	---								Anmält förhinder
Elin Källman (Vi)	---								Anmält förhinder
Diana Nilsson (V)	---								Anmält förhinder
Jörgen Andersson (V)	x								
Ronnie Larsson (KD)	x	x							Ers Ulrika Frestadius (M)
Susanne Lindahl (S)	x								
Lisa Wenman (S)	x								
Morgan Nordin (S)	x								
Jan-Petter Olsson (S)	x								
Pär Gottvall (SD)	x								
Insynsplats/Ers insynsplats									
Gunilla Fluor (LPo)	---								Anmält förhinder
Annika Engström (LPo)	---								

Nämnd

Kommunstyrelsen**Ärendelista**

§ 158 Dnr KS 3/2025 Muntliga informationer	6
§ 159 Dnr KS 301/2025 Motioner och medborgarförslag som inte slutgiltigt avgjorts i kommunfullmäktige januari - juni 2025.....	9
§ 160 Dnr KS KS 215/2025 Svar på initiativärende Meröppet på våra bibliotek.....	11
§ 161 Dnr KS 291/2025 Remissyttrande SOU 2025:85 Ökad tydlighet och stärkt samverkan – förutsättningar för framtidens utvecklingspolitik.....	13
§ 162 Dnr KS 240/2025 Remissvar JO-anmälan avseende Junsele Krånge, 38:2 ärendenummer 3946 - 2025.....	16
§ 163 Dnr KS 16/2025 Verksamhets- och ekonomisk uppföljning juli 2025, Sollefteå kommun.....	19
§ 164 Dnr KS 241/2025 Styrelserepresentanter Lars Gunnar Hägglunds stiftelse för barn och unga.....	21
§ 165 Dnr KS 248/2025 Ökad medfinansiering Nyföretagarcentrum Kramfors - Sollefteå.....	23
§ 166 Dnr KS 237/2025 Remissyttrande SOU 2025:67 Arlanda – en viktig port för det svenska välståndet.....	26
§ 167 Dnr KS 273/2025 Ny förbundsordning Räddningstjänsten Höga Kusten Ådalen.....	31
§ 168 Dnr KS 349/2025 Svar på motion Översyn av vägar och avgifter.....	34
§ 169 Dnr KS 226/2025 Avslag för tillbyggnad av garage, Tjuren 17.....	35
§ 170 Dnr KS 73/2025 Förtursregler Trygghetsboende	39
§ 171 Dnr KS 278/2025 Avtalssamverkan, Gemensam socialjour.....	44



Nämnd

Kommunstyrelsen

§ 172 Dnr KS 290/2025 Avveckla verksamheten personligt ombud.....	47
§ 173 Dnr KS 1/2025 Delegeringsbeslut som återrapporteras till KS.....	49
§ 174 Dnr KS 85/2025 Delgivningar.....	50
§ 175 Dnr KS 15/2025 Avsägelse UTGÅR	51
§ 176 Dnr KS 15/2025 Valärende UTGÅR.....	52
§ 177 Dnr KS 302/2025 Initiativärende – Landsbygdsutveckling och besöksnäringens utveckling vid våra större vattendrag.....	53
§ 178 Dnr KS 303/2025 Initiativärende – Frysa särskilda satsningar för 2025 och uppsägning av tidningen Dagens samhälle.....	54
§ 179 Dnr KS 295/2025 Ramsele Skans – ansökan.....	55

Nämnd

Kommunstyrelsen

§ 162

Dnr KS 240/2025

Remissvar JO-anmälan avseende Junsele Krånge, 38:2, Ärendenummer 3946 – 2025

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att anta förvaltningens remissvar som sitt eget.

Ärendebeskrivning

Det har, till Justitieombudsmannen, inkommit en anmälan gentemot Sollefteå kommun. JO begär att Kommunstyrelsen i Sollefteå yttrar sig i ärendet.

Redogörelse för kommunens agerande

Sollefteå kommun förvärvade 2018 delar av fastigheten Junsele Krånge 38:2. Under arbetet med att förbereda förvärvet informerades kommunen av Ulf Henriksson, Junsele promotion AB, att det fanns en pågående tvist gällande campingverksamheten i Junsele. Med anledning av denna information kontaktade kommunen Lars Edin via hans juridiska ombud. Detta för att försäkra sig om att Junsele promotion AB var rättmätig ägare till Junsele Krånge 38:2.

Kommunen erhöll då ett besked från Edins juridiska ombud om att tvisten inte avsåg fastigheten, varvid kommunen fullföljde förvärvet.

För närvarande pågår det en hotelletablering på kommunens ovan nämnda mark (idag Junsele Krånge 44:1) samt återstående delar av Junsele Krånge 38:2. Att äganderättsförhållandena är oklara innebär bland annat att kommunen inte kan fastställa en ny detaljplan för området.

Sollefteå kommun erhöll den 15 juli 2024, via e-post från Edins advokat, Ångermanlands tingsrätts mellandom. Kommunen kontaktade då Henriksson och hans juridiska ombud då domen på intet sätt speglade de uppgifter om äganderätt som kommunen erhållit från Edin.

Anledningen till kontakten var att vad som uppgivits av Edin i tingsrätten inte på något sätt överensstämde med den information Edin gav kommunen inför förvärvet. Av e-postmeddelande från Lars Edin i november 2017 framgår vidare att han då inte ansåg sig vara delägare till fastigheten utan endast arrenderade Campingen. Vidare var det viktigt för kommunens detaljplanearbete att ägarförhållandena blev utredda.

Sammanfattningsvis ansåg Edin sig inte ha någon äganderätt i fastigheten förrän kommunen hade förvärvat densamma från Junsele Promotion AB 2018. Först i april 2021 ansökte Edin om stämning beträffande bättre rätt till fastigheten vid Ångermanlands tingsrätt.

Kommunens synpunkter på anmälan

Anmälaren yrkar att JO prövar om Sollefteå kommuns agerande enligt ovan strider mot 1 kap 9 § regeringsformen och/eller 2 kap 3 § kommunallagen samt, om så bedöms vara fallet, vidtar de åtgärder som kan anses påkallade.

Nämnd

Kommunstyrelsen

Anmälaren anger som skäl för anmälan att

- kommunens detaljplaneförslag är uppdaterat per den 22 januari 2025, dvs drygt sex månader efter tingsrättens dom,
- att det trots detta inte återfinns några uppgifter om att tvisten mellan Lars Edin och Junsele Promotion hindrat eller på annat sätt påverkat detaljplanearbetet, samt
- att detta medför att kommunens påståenden, att ny detaljplan inte kan fastställas på grund av den pågående tvisten samt att JP kontaktats, inte för att bistå bolaget med bevisning utan för att kommunen ska kunna gå vidare med hotelletableringen, framstår som märkliga.

Kommunen har inte uppdaterat förslaget till detaljplan avseende del av Junsele-Krånge 44:1 och 38:2. En ändring av ett förslag till detaljplan beslutas i kommunstyrelsen och publiceras sedan i ändrat skick. En uppdatering av sidan avseende pågående detaljplaner innebär inte att redan publicerade förslag har ändrats. Däremot kan informationstexten uppdateras med ny information tex om samrådet är avslutet.

Den 22 januari 2025 publicerades däremot detaljplan för fastigheten Knekten 2 i Sollefteå kommun som antogs av kommunstyrelsen den 14 januari, justerades den 20 och publicerades den 22.

Planförslaget för Junsele-Krånge har legat uppe oförändrat sedan den 11 juni 2024. Detaljplaneprocessen pågår fortfarande.

Mot bakgrund härav faller anmälares skäl för anmälan.

Oavsett ovan angivna skäl ifrågasätter anmälaren om en kommun i en civilrättslig dispositiv tvist mellan två kommunmedlemmar, på eget initiativ bör tillstålla den ena parten skriftligt material i syfte att materialet ska bidra till en ändring av tingsrättens dom i favör för den parten.

Sollefteå kommun har inte haft för avsikt att favorisera bolaget och dess innehavare.

Kommunen har inte någon djupare relation till bolagets ägare och har därför ingen anledning att favorisera denne utan har helt sett till sina egna intressen.

Kommunen skulle ha agerat på samma sätt om Lars Edin varit ägare till bolaget och Ulf Henriksson den som skickat e-post-meddelandena.

Beträffande frågan om Sollefteå kommuns agerande strider mot likställighetsprincipen eller objektivitetsprincipen



Nämnd

Kommunstyrelsen

Likställighetsprincipen syftar till att kommunmedlemmarna skall komma i åtnjutande av samma behandling både avseende rättigheter och skyldigheter. Likställighetsprincipen har

karaktär av målsättningsprincip och innefattar därför inte några noggrant preciserade krav på kommunernas handlande. Likställighetsprincipen avser fall då det kommunala beslutet kränker klagandens enskilda rätt eller annars vilar på orättvis grund

Bestämmelsens saklighetskrav är framför allt tänkt att fungerar som en garanti för att beslut inte tas med beaktande av ovidkommande hänsyn.

Principen har begränsad betydelse i den kommunala verksamheten då den endast aktualiseras vid rättstillämpning och dessutom inte gäller för beslutande församlingar.

Kommunens agerande rör inte några Lars Edins rättigheter eller skyldigheter, inte heller utgör agerandet myndighetsutövning mot enskild i lagens mening eller rättstillämpning.

Kommunen anser inte att agerandet bryter mot vare sig likställighetsprincipen eller objektivitetsprincipen.

Slutligen yrkar anmälaren att JO, om så bedöms vara fallet, vidtar de åtgärder som kan anses vara påkallade.

Kommunen har svårt att förstå vilka åtgärder det skulle kunna vara då JO endast uttalar kritik om en myndighet agerat felaktigt. JO:s beslut är inte heller rättsligt bindande.

Beslutsplanering

Kommunstyrelsen 2025-09-09

Beslutsunderlag

Muntligt föredragande, Mikael Näsström, Tillväxtchef

Förvaltningsyttrande – Remissvar JO-anmälan avseende Junsele Krånge 38:2, Ärendenr 3946–2025

Anmälan till JO – Klagomål på kommunens agerande i tvist om Junsele -Krånge 38:2
 JO Riksdagens ombudsman – Begäran om yttrande angående anmälan av kommunens agerande i tvist om Junsele Krånge 38:2, Ärendenr 3946–2025

Förvaltningens förslag till beslut

Förvaltningen föreslår kommunstyrelsen att anta remissvaret som sitt eget

Beslutsgång

Ordförande finner talarlistan tom och ställer frågan om Kommunstyrelsen är redo för beslut.
 Finner så.

PARAGRAFEN JUSTERAS I SÄRSKILT PROTOKOLL

Beslutet skickas till Justitieombudsmannen

Signering

Följande parter har signerat detta dokument

Namn: Siv Sjödin

Datum: 2025-09-12 11:57

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

5282ACB8DB143C649B7E9D05FBF2A0C41BDFD6F8D8A0611500064F108D0141CA

Namn: Johan Andersson

Datum: 2025-09-12 13:29

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

5282ACB8DB143C649B7E9D05FBF2A0C41BDFD6F8D8A0611500064F108D0141CA

Namn: John Åberg

Datum: 2025-09-12 11:51

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

5282ACB8DB143C649B7E9D05FBF2A0C41BDFD6F8D8A0611500064F108D0141CA