

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens
allmänna utskott**

Datum	2020-05-12
Tid	Kl. 08.30 – 13.00
Plats	Digitalt
Beslutande	Enligt närvaro- och tjänstgöringslista
Övriga närvarande	Anna Forsberg, sekreterare, §§ 22-29 Anna-Sofia Kulluvaara, Kommunchef §§ 22-29 Thomas Östlund, Näringsliv § 22, § 28 Mikael Näsström, Näringsliv § 22, §29 Lars-Olov Wengelin, HRchef § 23-24, § 26-27 Niklas Nordén, Ekonomichef § 25 Mikael Näsström, Näringsliv § 22, 29 Anna Törner, Samhällsbygg § 29

Underskrifter	Sekreterare
	Anna Forsberg §§ 22-29
	Ordförande
	Johan Andersson (C) §§ 22-29
	Justerare
	Åsa Sjödén (S) §§ 22-29

Bevis om justering

Justeringen har tillkännagetts genom anslag på kommunens webbanslagstavla.

Myndighet	Kommunstyrelsens Allmänna utskott
Sammanträdesdatum	2020-05-12
Anslaget	sätts upp 2020-05-13 tas ner 2020-05-
Förvaringsplats för protokollet	Kommunstyrelseförvaltningen, kommunhuset, Sollefteå
Underskrift	/

Justerarnas signatur

Utdragsbestyrkande

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens
allmänna utskott**
Närvaro- och tjänstgöringslista

Namn	När-Varo	Tjg. Ers.	Reservation		Jäv		Anteckningar
			§		§		
Ledamöter			29				
Johan Andersson (C)	X		R				Ordförande
Birgitta Häggkvist (VI)	X						
Marie Hansson (V)	-						
Åsa Sjödén (S)	X						Justerare
John Åberg (S)	X						
Ersättare							
Jörgen Åslund (VI)	X						
Maria Wennberg (C)	X						
Kjell-Åke Sjöström (V)	X	X	R				
Torbjörn Persson (S)	-						
Tommy Svensson (S)	X						

Val av justerare

Åsa Sjödén (S) utses till justerare.

Justerarnas signatur

Utdragsbestyrkande

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens
allmänna utskott**

Ärendelista

§ 22 Dnr KS 11/2020	4
Informationer	4
§ 23 Dnr KS 138/2020	6
Uppföljning av systematiskt arbetsmiljöarbete 2019.....	6
§ 24 Dnr KS 60/2020	8
Uppdrag gällande införande av extratjänster	8
§ 25 Dnr KS	10
Fördjupad uppföljning 2020	10
§ 26 Dnr KS	11
Titulaturbyte Kommunchef/Kommundirektör.....	11
§ 27 Dnr KS	12
Förlängt förordnade av Kommundirektör tillika förvaltningschef för kommunstyrelseförvaltningen	12
§ 28 Dnr KS	13
Basfinansiering Bizmaker 2021	13
§ 29 Dnr KS 148/2020	15
Avtal om lägenhetsarrende på fastigheten Sollefteå Krången 1:41 och hyresavtal för bostad på fastigheten Sollefteå Ramsele-Nyland 8:12	15

Justerarnas signatur

Utdragsbestyrkande

§ 22

Dnr KS 11/2020

Informationer**Beslut**

Allmänna utskottet beslutar

Tackar för informationen

Ärendebeskrivning

Utskottet ges följande informationer

Näringsliv

Thomas Östlund och Mikael Näsström, Näringslivsavdelningen.

Hamre – uppdrag vad gäller projektering för ledningsflytt är beställd. Försättningsstrategi för att jobba med Hamre tas fram. Intressenter har hört av sig och dialog förs. Highcoast invest deltar i dialogerna.

Försvarsetablering – den 15 maj lämnas rapport från Försvarsberedningen. Kontakter tas för att tydliggöra vårt erbjudande. Försvarsbeslutet tas under hösten.

Innovationsstrategi och smart specialisering – Dokument framtaget och är nu på remiss till kommunerna. Kopplat till den regionala utvecklingsstrategin. Remissen finns att ta del av på regionens hemsida, www.rvn.se. Svar på remissen senast 30 juni.

Utveckling besöksnäringen i Junsele – marknadsföring av besöksnäringen är en mycket aktuell fråga. Attraktiva erbjudanden/sampaketering utreds. Första lansering i månadsskiftet maj/juni om planen hålls.

Regionens bredbandsstrategi – information ges till kommunerna 29 maj. Dialoger i kommunen tillsammans med regionen ska ske under juni månad. Politiker och tjänstemän ska delta på mötet.

Nya bredbandsmedlen från PTS – datum för utlysning och offerter har beslutats.

Statsbidrag företagsklimat – möten med olika kommuner kommer att ske 26 maj. Förlängning av projektet diskuteras.

Regionen – ansökan om mer företagsstöd ”utvecklingscheck” ska tittas på. Stöd för att komma igång igen efter Corona.

Justerarnas signatur

Utdragsbestyrkande

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens
allmänna utskott****Covid-19***Anna-Sofia Kulluvaara, Kommunchef*

Allmän smittspridning förekommer i kommunen likväl som i övriga landet. Toppen av smittan prognosticeras till mitten av juni.

Smittan finns på äldreboenden och inom hemtjänsten. Kohortvård bedrivs i samband med misstanke/konstaterad smitta. Äldreboenden har förberett för covid avdelning där det är möjligt, men i dagsläget används de inte då kohortvård är det som rekommenderas i första hand.

På lite längre sikt kan det bli brist på viss skyddsutrustning finns.

Personalbrist inom vissa verksamheter ger problem. Omflytt av personal och chefer sker för att stärka upp där så behövs.

Information till politiken är tillräcklig i nuläget.

Redovisning av motioner och medborgarförslag kopplat till Allmänna utskottet*Anna-Sofia Kulluvaara, Kommunchef*

Föredrar den lista som beslutats i Kommunfullmäktige i februari. Kommenterar de olika ärendena. Ledamöterna ges möjlighet att ställa frågor.

Justerarnas signatur

Utdragsbestyrkande

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens
allmänna utskott**

§ 23

Dnr KS 138/2020

Uppföljning av systematiskt arbetsmiljöarbete 2019**Beslut**

Allmänna utskottet föreslår
Kommunstyrelsen föreslå
Kommunfullmäktige besluta

att godkänna uppföljning av det systematiska arbetsmiljöarbetet 2019.

Information

Lars-Olov Wengelin, HR-chef, informerar om ärendet. Resultatet har hanterats i centrala samverkansgruppen under april månad. Ledamöterna ges möjlighet att ställa frågor.

Ärendebeskrivning/Sammanfattning

Arbetsgivaren har en skyldighet att årligen följa upp det systematiska arbetsmiljöarbetet i enlighet med Arbetsmiljöverkets föreskrift AFS 2001:1/AFS 2003:4 och Arbetsmiljölagen.

Resultatet av uppföljningen av det systematiska arbetsmiljöarbetet (SAM) 2019 visar att arbetet fungerar tillfredsställande vid de flesta av kommunens arbetsplatser.

Arbetsmiljöfrågorna diskuteras vid arbetsplatsträffar. Man följer de riktlinjer och rutiner som finns, både kommunövergripande och verksamhetsspecifika.

Följande förbättringsområden finns vid en del verksamheter:

- Rutiner för hur ändringar i Arbetsmiljölagen och nya AFS-föreskrifter tas upp i verksamheten
- Genomförande av skyddsronder/arbetsmiljöronder
- Uppdatering av introduktionsplaner för nyanställda
- Tillbudsrapportering

Vid jämförelse med 2018 års utvärdering av SAM framkommer att de förbättringsområden som då upptäcktes till viss del kvarstår. Det rapporteras fler tillbud än föregående år men uppfattningen på arbetsplatserna är att det fortfarande finns ett mörkertal. Det är främst den fysiska skyddsronden som är ett förbättringsområde enligt arbetsplatsernas kommentarer. En förbättring jämfört med föregående år är att fler uppger att man gör handlingsplaner för arbetsmiljöarbetet.

Beslutsunderlag

Förvaltningsyttrande, Marja Wallin, KS 138/2020-1

Rapport Uppföljning av systematiskt arbetsmiljöarbete i Sollefteå Kommun 2019, KS 138/2020-2.

Justerarnas signatur

Utdragsbestyrkande

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens
allmänna utskott**

Förvaltningens förslag till beslut

Allmänna utskottet föreslår Kommunstyrelsen föreslå Kommunfullmäktige godkänna uppföljning av det systematiska arbetsmiljöarbetet 2019

Justerarnas signatur

Utdragsbestyrkande

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens
allmänna utskott**

§ 24

Dnr KS 60/2020

**Uppdrag gällande införande av extratjänster
Beslut**

Allmänna utskottet beslutar

Att förvaltningen ska återrapportera ytterligare till Kommunstyrelsen i juni vad gäller möjlighet att stötta det civila samhället med hjälp av extratjänster och sommarjobb. Rapportering ska även göras över var i förvaltningen extratjänsterna är placerade.

Information

Lars-Olov Wengelin, HR-chef och Anna-Sofia Kulluvaara, Kommundirektör redovisar läget vad gäller anställda som extratjänster i Sollefteå kommun, se tabell nedan.

Arbetsmarknadsenheten, AME, anställer extratjänster.

Arbetsförmedlingen förmedlar personer som är aktuella för extratjänster. Direktkontakt tas av Arbetsförmedlingen med AME.

AME har även uppdraget vad gäller extrapengarna för sommarjobb som regeringen har tillsatt. Reveljen stöttar i frågan. Föreningar torde ha platser för extratjänster/sommarjobb.

Ledamöter ges möjlighet att ställa frågor.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen gav förvaltningen (KS § 37 2020-03-10) i uppdrag att aktivt arbeta med införande av extratjänster i hela kommunorganisationen samt att ge förvaltningen i uppdrag att utreda möjligheten att med extratjänster stötta det civila samhället.

Se tabell.

Justerarnas signatur

Utdragsbestyrkande

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens
allmänna utskott**
Antal personer i arbetsmarknadsåtgärder 2020-04-30

	ÅO IOF FUNK STÖD	Medbservice i nkl. AME	Varav AME	TEKNISKA	GEM.SERVIC EINKL. KOSTEN	SKOLAN	Solatum	Totalt
Anställning								
Lönebidrag för anställning	6	12	1	3	11	24	2	58
Nystartsjobb	1	7	6		6	5		19
Anställning utan AG-stöd		1	1					1
Lönebidrag för trygghet i anställning								
Yrkesintroduktion					2			2
Lönebidrag för utveckling i anställning		2	2					2
OSA		4	4					4
Extratjänst		51	51					51
Introduktionsjobb		5	5					5
Totalt	7	82	70	3	19	29	2	142
Praktik								
AF Job		8	8					8
AF Rehab								
F SAS								
Samcoach		3	3					3
LSS		2	2					2
Övrig praktik – Sollefteå		1	1					1
AF Etablering		1	1					1
Ek. bistånd		50	50					50
UTAS								
Övrig praktik – Samhall		1	1					1
Totalt		66	66					66

Justerarnas signatur

Utdragsbestyrkande

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens
allmänna utskott**

§ 25

Dnr KS

Fördjupad uppföljning 2020**Beslut**

Allmänna utskottet föreslår
Kommunstyrelsen föreslå
Kommunfullmäktige besluta

Att godkänna den fördjupade uppföljningen för första tertialet samt prognos för ekonomiskt utfall 2020.

Information

Niklas Nordén, Ekonomichef informerar om ärendet.

Mycket resurser läggs på skyddsutrustning vad gäller hantering av Covid-19. Prognosen är mycket osäker.

Ärendebeskrivning

Redogörelse för fördjupad uppföljning till och med april 2020. Resultatet per sista april är -18,6 mnkr att jämföra med -15,6 mnkr vid motsvarande period 2019.

Verksamheternas kostnadsprognos med SKRs skattescenario innebär för helåret 2020 ett positivt resultat på 13,5 mnkr. Detta är dock beroende av SKRs positiva makroekonomiska bedömning med ett BNP tapp på -4,1%, ett fördubblat BNP tapp kan innebära ett försämrat resultat med över 30 mnkr.

De osäkerheter som finns gällande framförallt skatteutvecklingen och utvecklingen framåt rent generellt är så stora så att den så kallade prognos som levereras mer bör betraktas som en matematisk framskrivning.

Beslutsunderlag

Fördjupad uppföljning januari-april 2020, KS
Förvaltningsyttrande. Niklas Nordén, KS

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår fullmäktige besluta:

Kommunfullmäktige godkänner den fördjupade uppföljningen för första tertialet samt prognos för ekonomiskt utfall 2020.

Justerarnas signatur

Utdragsbestyrkande

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens
allmänna utskott**

§ 26

Dnr KS

**Titulaturbyte Kommunchef/Kommundirektör
Beslut**

Allmänna utskottet förslår
Kommunstyrelsen besluta

att ändra benämning av högste tjänsteman från Kommunchef till Kommundirektör.

Information

Lars-Olov Wengelin, HR-chef, informerar om ärendet och ledamöterna ges möjlighet att ställa frågor.

Ärendebeskrivning/sammanfattning

I nya kommunallagen från 2017, i dess 7 kapitel, 1§ framgår följande:

Direktören

1 § Styrelsen ska utse en direktör. Direktören ska ha den ledande ställningen bland de anställda och vara chef för den förvaltning som finns under styrelsen.

Styrelsen får besluta att direktören ska ha en annan benämning.

Allt fler kommuner, stora som små byter benämning på högste tjänsteman från kommunchef till kommundirektör.

I länet har fyra av sju kommuner hittills byt benämning. Olika aktörer, instanser, forum bl.a Sveriges kommuner och regioner (SKR) använder benämningen kommundirektör i sin dialog med kommunen samt i insamling och redovisning av statistik.

Förvaltningens bedömning

Förvaltningens förslag är att ändra benämning av högste tjänsteman från kommunchef till kommundirektör.

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelseförvaltningen förslår kommunstyrelsen att ändra benämning av högste tjänsteman från kommunchef till kommundirektör.

Beslutsunderlag

Förvaltningsyttrande, Lars-Olov Wengelin, KS

Justerarnas signatur

Utdragsbestyrkande

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens
allmänna utskott**

§ 27

Dnr KS

**Förlängt förordnade av Kommundirektör tillika förvaltningschef
för kommunstyrelseförvaltningen****Beslut**

Allmänna utskottet förslår
Kommunstyrelsen besluta

att förlänga förordnandet för Anna-Sofia Kulluvaara som Kommundirektör tillika
förvaltningschef för kommunstyrelseförvaltningen för en period om 4 år, från och med
2021-01-01 till 2024-12-31.

Information

Lars-Olov Wengelin, HR-chef, informerar om ärendet. Ledamöterna ges möjlighet att ställa
frågor.

Ärendebeskrivning/sammanfattning

Nuvarande förordnande för Kommundirektör Anna-Sofia Kulluvaara upphör 2020-12-31.
Ingen av parterna, Kommunen eller Anna-Sofia Kulluvaara har skriftligen meddelat inom
tidsramen för nuvarande avtal att man ej har för avsikt att förlänga förordnandet.
Kutymen i kommunen är att minst 6 månader för chefsavtalets utgång ta det formella
beslutet.

Förvaltningens bedömning

Förvaltningens förslag är att Anna-Sofia Kulluvaara förordnas som kommundirektör för en
ny period om fyra år.

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelseförvaltningen förslår kommunstyrelsen att förlänga förordnandet
för Anna-Sofia Kulluvaara som kommundirektör tillika förvaltningschef för
kommunstyrelseförvaltningen för en period om 4 år, från och med
2021-01-01 till 2024-12-31.

Beslutsunderlag

Förvaltningsyttrande, Lars-Olov Wengelin, KS

Justerarnas signatur

Utdragsbestyrkande

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens
allmänna utskott**

§ 28

Dnr KS

**Basfinansiering Bizmaker 2021
Beslut**

Allmänna utskottet föreslår
Kommunstyrelsen besluta

att medfinansiera basverksamheten i Bizmaker under 2021 med 45 000 Skr.
Finansiering via kommunstyrelsens budget för medfinansiering (id 81 360)

Information

Thomas Östlund, Näringsliv, informerar kort om ärendet och ledamöterna ges möjlighet att ställa frågor.

Ärendebeskrivning

2018 fattades beslut i kommunstyrelsen, KS 262/2018, att, förutom medfinansiering av projektet SPRINT, finansiera en basverksamhet i Bizmaker med 45 000 Skr/år för åren 2019 och 2020. I samma beslut gavs också ett uppdrag till förvaltningen att tillsammans med regionen och andra intressenter skapa förutsättningar för en permanent regional organisation för innovation, så att en fortsatt basfinansiering av en sådan med 150 000 Skr årligen kan realiseras under 2021. Finansiering via kommunstyrelsens budget för medfinansiering ((id 81 360)

Arbetet med en permanent regional organisation är på gång och ambitionen är att kunna föreslå ett upplägg för en sådan organisation under andra hälften av 2021. I arbetet med att identifiera vilka funktioner som ska ingå i den regionala organisationen finns bl.a. Bizmaker med som en given funktion för innovation.

Bizmaker är idag ett utmärkt komplement till enhetens arbete för utveckling av näringslivet med nya företag och innovation i befintliga företag. I dagsläget arbetar Bizmaker med 4-5 lokala case. Coronasituationen har dock medfört att man i projektet SPRINT har omfördelat en del medel och ändrat inriktningen till att mer fokuserat arbeta med ett omställningsarbete i befintliga företag. Två företag från kommunen har hittills anammat erbjudandet. För att Bizmaker ska kunna ha ett fortsatt engagemang i kommunen måste en basfinansiering om 45 000 Skr för 2021 tillföras i avvaktan på att ett förslag på en permanent regional organisation.

Samråd

Resonemang och arbete med en permanent regional organisation sker tillsammans med länets näringslivschefer och regionens tillväxtavdelning.

Justerarnas signatur

Utdragsbestyrkande

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens
allmänna utskott****Förvaltningens bedömning**

Tillväxtavdelningen ser positivt på den verksamhet som Bizmaker driver. Bizmakers arbete fyller ett behov där kommunens befintliga företag och företag i startskede har god tillgång till speciell sakkunskap och nätverk.

Bizmaker kommer att vara en viktig aktör i det fortsatta regionala tillväxtarbetet.

Ekonomiska konsekvenser och förslag på finansiering

Beslutet får konsekvens på kommunens budget. De positiva effekterna av att basfinansiera Bizmaker för år 2021 ger ökade förutsättningar för att kunna skapa en gemensam regional organisation som ska arbeta för nya företag, ökad innovation i befintliga företag, ökad exportmognad och konkurrenskraft samt fler arbetstillfällen vilket i förlängningen ger positiv effekt på kommunens skatteintäkter.

Vi föreslår att basfinansiering för Bizmaker finansieras med 45 000 Skr för år 2021 från kommunstyrelsens budget för medfinansiering (id 81 360)

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens protokoll KS 262/2018

Förvaltningsyttrande, Thomas Östlund, KS

Förvaltningens förslag till beslut

Näringslivsenheten föreslår allmänna utskottet att föreslå kommunstyrelsen att besluta att medfinansiera basverksamheten i Bizmaker under 2021 med 45 000 Skr.

Finansiering via kommunstyrelsens budget för medfinansiering (id 81 360)

Justerarnas signatur

Utdragsbestyrkande

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens
allmänna utskott**

§ 29

Dnr KS 148/2020

**Avtal om lägenhetsarrende på fastigheten Sollefteå Krången 1:41
och hyresavtal för bostad på fastigheten Sollefteå Ramsele-
Nyland 8:12****Beslut**

Allmänna utskottet föreslår
Kommunstyrelsen beslutar

att ärendet lämnas till Kommunstyrelsen utan förslag till beslut.

Kommunikationsplan ska färdigställas av förvaltningen och förankring ska ske med medborgarna i Ramsele innan Kommunstyrelsens beslut.

Reservation

Johan Andersson (C) och Kjell-Åke Sjöström (V) reserverar sig till förmån för eget förslag.

Information

Mikael Näsström, Näringsliv, och Anna Törner, Mark- och exploateringsingenjör, deltar och informerar om ärendet.

Mikael Näsström föredrar bakgrunden och den dialog som förevarit.

Anna Törner informerar om innehåll i avtal samt det yttrande som förvaltningen lämnat till politiken för beslut.

Robert Vanderkolk, GE Renewable Energy och Hans-Henrik Wegner, WMO-Site Facility, deltar och informerar bland annat om deras plan för hantering av Covid-19. Denna används och följs på andra siter inom företaget. Minimering av resande/rotering av entreprenörer och personal kommer att ske. Landets riktlinjer och regler kommer att följas.

Mikael Näsström redogör för dialog förd med företaget vad gäller deras tidsplan. Kommunikationsplan för att nå ut till medborgare tas fram.

Ledamöterna ges möjlighet att ställa frågor.

Ärendebeskrivning

Vindkraftsparken i Björkvattnet i Ragunda kommun skall byggas ut och under byggtiden behövs härbärgering av anläggningsarbetare. För att lösa boendefrågan för anläggningsarbetarna har företaget WMO- Site Facility för avsikt att etablera en boendesite i Ramsele. Bygglov för boendesiten har beviljats 2020-05-08 under förutsättning att företaget erhåller ett arrendeavtal med fastighetsägaren till Krången 1:41, Sollefteå

Justerarnas signatur

Utdragsbestyrkande

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens
allmänna utskott**

kommun. Boendesiten kommer att byggas upp i modulform där utrymme för såväl boende, samlings och förtärlingslokaler kommer att etableras. I närområdet erfordras även tillgång till parkeringsplatser för ca 90-120 stycken bilar.

WMO-Site Facility ansvarar för att verksamheten inom arrendeområdet, utöver Folkhälsomyndighetens rekommendationer och riktlinjer, sker i enlighet med de av General Electric (GE) framtagna riktlinjerna "COVID 19 – Medical preparedness response plan", riktlinjerna har knutits till arrendeavtalet. Som ett led i att kunna uppfylla riktlinjerna är företaget i behov av att ha ett karantänsboende, varför man önskar teckna ett hyresavtal för bostad gällande alla lägenheter (17st) och en tvättstuga inom kommunens fastighet Sollefteå Ramsele-Nyland 8:12.

Både arrende- och hyresavtalet löper på x månader med möjlighet med förlängning om två månader i sänder.

Som säkerhet för företagets förpliktelser i såväl arrende- som hyresavtal ska WMO-Site Facility lämna säkerhet. Säkerheten skall bestå av en bankgaranti intill ett belopp om 500 000 kronor.

Förvaltningens bedömning

Arrendeområdet ligger mitt inne i centrala Ramsele där mycket goda förutsättningar finns för att etableringen skall kunna tillgodogöra sig, en redan väl utbyggd infrastruktur.

Fastigheten Krången 1:41 inom vilken kommunen föreslår arrendeupplåtelsen ligger inom kommunens va-verksamhetsområdet och är va-ansluten. Möjligheten för anslutning av el- och elektronisk telekommunikation inom området bedöms vara mycket goda.

In och utfartsvägen till boendesiten ska vara väg 331 och gå mellan Krången 1:67 och Krången 1:69, inga andra passager för fordonstrafik ges.

Fritidsförvaltningen och Ramsele idrottsklubb vilka bedriver verksamhet i området har inget att erinra mot föreslagen åtgärd.

De nu föreslagna arrende- och hyresavtalet innebär en paketslösning och förvaltningens samlade bedömning är att:

1. förutsättningarna för etableringen bedöms mycket goda ur ett infrastrukturperspektiv.
2. ett sammanhållet boende inom arrendeområdet med en backuplösning för karantänsboende på fastigheten Ramsele-Nyland 8:12 medför att risken för en okontrollerbar smittspridning av COVID -19 minimeras.
3. sammantaget med företagets strategi för hantering av ett eventuellt utbrott av COVID- 19, bedöms förslaget vara en mycket väl genomtänkt helhetslösning för boendesiten.

Justerarnas signatur

Utdragsbestyrkande

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens
allmänna utskott****Beslutsunderlag**

Förvaltningsyttrande Anna Törner, KS 148/2020-2

1. Avtal om lägenhetsarrende
2. Hyresavtal för bostad

Skrivelse WMO-Site Facility, daterad 2020-05-11, KS 148/2020-3

Förvaltningens förslag till beslut

Förvaltningen föreslår kommunstyrelsen besluta att:

1. teckna ett arrendeavtal med WMO- Site Facility (orgnr CVR 40020 96), Torskekaj 1, 67 000 Esberg, Danmark, enligt upprättat arrendeavtal, se bilaga 1.
2. teckna ett hyresavtal för bostad med WMO- Site Facility (orgnr CVR 40020 96), Torskekaj 1, 67 000 Esberg, Danmark, enligt upprättat hyresavtal för bostad, se bilaga 2.

Förslag till beslut på mötet

Kjell-Åke Sjöström (V) med biträde av Johan Andersson (C) föreslår bifall till förvaltningens förslag till beslut samt med information och kommunikation med medborgarna i Ramsele.

Birgitta Häggkvist (VI) föreslår att ärendet lämnas till Kommunstyrelsen utan förslag till beslut. Kommunikationsplan ska färdigställas av förvaltningen och förankring ska ske med medborgarna i Ramsele innan Kommunstyrelsens beslut.

Åsa Sjärdén (S) med biträde av John Åberg (S) föreslår att ärendet återremitteras till förvaltningen för *"en fördjupad dialog med medborgare i Ramsele"*.

Beslutsgång

Ordförande Johan Andersson (C) frågar om utskottet väljer att återremittera ärendet eller om det ska avgöras idag. Finner att det ska avgöras idag.

Frågar om utskottet beslutar enligt Kjell-Åke Sjöström (V) förslag eller enligt Birgitta Häggkvist (VI) förslag.

Ordförande finner beslut enligt Birgitta Häggkvist (VI) förslag - ärendet lämnas till Kommunstyrelsen utan förslag till beslut. Kommunikationsplan ska färdigställas av förvaltningen och förankring ska ske med medborgarna i Ramsele innan Kommunstyrelsens beslut.

Justerarnas signatur

Utdragsbestyrkande