

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens
Utskott för samhällsutveckling**

Datum	2026-05-18		
Tid	kl. 09:00 – 12:15		
Plats	Junselerummet, kommunhuset, Sollefteå		
Beslutande	Enligt närvaro- och tjänstgöringslista		
Övriga närvarande	Niklas Nordén, kommundirektör §§ 29 – 43 Mikael Andersson, controller § 29 Åke Gullersbo, verksamhetschef tekniska enheten §§ 30 – 32 Johan Nilsson, miljö- och byggchef §§ 33 – 40 Jörgen Bystedt, byggnadsinspektör § 33 Emma Olsson, miljö- och hälsoskyddsinspektör § 34 Veronica Lundgren, miljö- och hälsoskyddsinspektör § 36 – 40 Marie Sundelin, kulturchef §§ 41 – 42 Siv Sjödin, sekreterare §§ 29 – 43		
Underskrifter	Sekreterare	Siv Sjödin	§§ 29 – 43
	Ordförande	Fredrik Granholm (C)	§§ 29 – 43
	Justerare	Lillemor Edholm (S)	§§ 29 – 43

Bevis om justering

Protokollet är justerat.
 Justeringen har tillkännagetts genom anslag på Sollefteå kommuns digitala anslagstavla,
www.solleftea.se

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens
Utskott för samhällsutveckling**
Närvaro- och tjänstgöringslista

Namn	När- Varo	Tjg. Ers.	Reservation		Jäv		Anteckningar
			§		§		
Ledamöter							
Fredrik Granholm (C)	X						Ordförande
Andreas Jonsson (C)	---						Anmält förhinder
Thérese Kårén (C)	---						Anmält förhinder
Jörgen Åslund (Vi)	X						Vice ordförande
Lillemor Edholm (S)	X						
Ersättare							
Joel Ölund (C)	X	X					Ersätter Andreas Jonsson
Emelie Wrede (C)	X						Ansluter fr.o.m. kl. 10.15, Informationer, punkt 6
Jerry Mähler (C)	X	X					Ersätter Therese Kårén
Jörgen Andersson (V)	X						
Linnéa Stenklyft (S)	X						

Val av justerare

Lillemor Edholm (S) utses till justerare av dagens protokoll.
Justeringen kommer att ske digitalt.

Dagordning

Föreslagen dagordning godkänns.

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens
Utskott för samhällsutveckling**
Dagordning

§ 29	KS/22/2026	5
Ekonomi- och verksamhetsuppföljning, april 2026		5
§ 30	KS/384/2025	8
Medborgarförslag – Handikappvänlig lekpark stadsparken		8
§ 31	KS/385/2025	10
Medborgarförslag – Belysning Erstaparken Långsele		10
§ 32	KS/9/2026	12
Information: ”Kritik på Teknik” – 2025 års medborgarundersökning		12
§ 33	KS/180/2026	13
Tillägg i Taxa för Plan- och bygglagen.....		13
§ 34	KS/187/2026	15
Varning enligt alkohollagen avseende Bowlinghallen i Junsele AB.....		15
§ 35	KS/9/2026	17
Information: Status i deltaljplaner		17
§ 36	KS/196/2026	19
Föreläggande med vite gällande avloppsanläggning Holmsta 1:97, Sollefteå kommun		19
§ 37	KS/197/2026	21
Föreläggande med vite gällande avloppsanläggning Husnäs 1:27, Sollefteå kommun		21
§ 38	KS/200/2026	23
Föreläggande med vite gällande avloppsanläggning Ledingetorp 1:12, Sollefteå kommun		23
§ 39	KS/201/2026	25
Föreläggande med vite gällande avloppsanläggning Västby 1:17, Sollefteå kommun		25
§40	KS/202/2026	27
Föreläggande med vite gällande avloppsanläggning Ön 9:33, Sollefteå kommun		27
§41	KS/181/2026	30
Hederstecken för värdefulla kulturella insatser inom kommunen 2026		30
§42	KS/182/2026	32
Kommunens kulturstipendium 2026.....		32

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens
Utskott för samhällsutveckling**

§43	KS/16/2026	33
Delgivningar	33

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens
Utskott för samhällsutveckling**

§ 29

KS/22/2026

Ekonomi- och verksamhetsuppföljning, april 2026
Beslut

Kommunstyrelsens utskott för samhällsutveckling tackar för redovisad ekonomi- och verksamhetsuppföljning och lägger den till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Mikael Andersson, controller, går igenom verksamhetens resultat per den 30 april 2026.

Utskottets ledamöter har innan sammanträdet fått ta del av verksamhetsuppföljningar för samtliga verksamhetsgrenar för april 2026.

Tekniska
Vatten och avlopp (VA)

VA-verksamheten redovisar per sista april 2026 en nettointäkt, före reglering, på 1 741 tkr. Detta ger en positiv budgetavvikelse på 2 523 tkr. Avvikelsen kommer främst från lägre kostnader för vinterunderhåll samt ännu ej utnyttjad budget för material inom verken. Avgifterna höjdes med 5,1% inför i år.

Prognosen för VA-verksamheten ett resultat med +/- 0 vid årets slut.

Verksamheten har en ingående investeringsram på 17 980 tkr vid årets början. I april kom beslut om att verksamheten får flytta kvarstående budget från 2025 till 2026. Detta ger en ökad budget för Biodamm Rådomb med 314 tkr och 1 085 tkr till Planvägen, vilket ger en totalbudget på 19 379 tkr. Per april har verksamheten investerat för 4 109 tkr och 759 tkr inom Hamreexploatering. Av total investeringsbudget återstår 15 270 tkr.

Avfall och återvinning

Utfallet inom Kommunalt avfall är per sista april en nettointäkt på 244 tkr, vilket innebär en positiv avvikelse på 398 tkr mot budget. Avvikelsen från interndebitering från Verksamhetsavfall är +261 tkr vilket innebär att Kommunalt avfall i övrigt är 137 tkr mot budget.

Prognosen för både kommunalt avfall och verksamhetsavfall är ett årsresultat på +/- 0.

Verksamheten har en ordinarie investeringsbudget på 500 tkr. Per april har verksamheten investerat för 100 tkr och det återstår 400 tkr.

Gata och park

Verksamheten Gata & Park redovisar ett överskott på 579 tkr mot budget den sista april.

Nämnd/styrelse

Kommunstyrelsens Utskott för samhällsutveckling

Vägbelysningen har en ett överskott från högre intäkter och lägre underhållskostnader. Överskott uppvisas även inom gator och vägars vinterväghållning till följd av vinterns lågkrävande underhåll för snöskottning och sandning. Detta motverkas till viss del av att personalen i stället för snöhantering har arbetat med andra underhållssysslor vilket ger ett underskott inom park och plantor.

Prognos är ett resultat med +/- 0 tkr vid årets slut.

Gata & Park hade en investeringsram på 9 390 vid årets början och har till sista april investerat för 1 000 tkr vid inköp av en traktor.

Samhällsutveckling

Övergripande

Samhällsutveckling redovisar ett överskott på 2 937 tkr till och med april 2026.

Överskottet ligger främst inom Bygg o miljö, Kulturen och Fritid. De största orsakerna är lägre bostadsanpassningskostnader än budgeterat och rekryteringsproblem inom Kulturen som medför lägre personalkostnader än budgeterat. Fritid har högre intäkter än budgeterat men underhåll- och reparationskostnader påverkar resultatet negativt.

De övriga enheterna följer budget med överskott för samtliga.

Tillväxtavdelning

Tillväxt visar på ett överskott på 161 tkr där vi har lägre konsultkostnader och företagsinriktade aktiviteter än budgeterat. Osäkerhet kring projektintäkter drar ner resultatet.

Bygg och Miljö

Bygg och Miljö visar på ett överskott på 678 tkr där kostnaderna för Bostadsanpassning är lägre än budget.

Kultur

Kulturenheten visar på ett överskott på 803 tkr. Överskottet beror bla på rekryteringsproblem som medför lägre personalkostnader inom Kulturskolan och Ungdomens hus än budgeterat. Ungdomsdelegationen har också överskott men där har det fallit ut budget men låga kostnader.

Övriga verksamheter följer budget med lägre överskott.

Fritid

Fritid visar på ett överskott på 678 tkr. Överskottet beror på högre intäkter än budgeterat för fritidsanläggningarna men resultatet påverkas negativt av högre kostnader för underhålls- och reparationskostnader.

Avdelningen Medborgarservice

Avdelningen Medborgarservice visar ett överskott på 263 tkr som till stor del beror på lågt kostnadsutfall inom varudistribution. I övrigt följs budget med små överskott.

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens
Utskott för samhällsutveckling***Samhällsutveckling övrigt*

Samhällsutveckling övrigt visar ett överskott på 354 tkr.

Samhällsutveckling prognosticerar ett överskott om cirka 810 tkr på helåret.

Överskott/underskott fördelar sig enligt följande:

Tillväxtavdelningen	+ 160 tkr
Bygg och Miljö	+ 500 tkr
Fritid	+ - 0
Kultur	+ 200 tkr
Avdelningen Medborgarservice	- 200 tkr
Samhällsutveckling övrigt	+ 150 tkr

Samhällsutvecklings investeringar har fortfarande ett lågt utfall till och med april och man beräknar en prognos med +/- 0 vid årets slut.

Beslutsunderlag

Verksamhets- och ekonomiuppföljning Tekniska samt Samhällsutveckling per
2026-04-30

Muntlig föredragning, controller Mikael Andersson

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens
Utskott för samhällsutveckling**

§ 30

KS/384/2025

Medborgarförslag – Handikappvänlig lekpark stadsparken
Beslut

Kommunstyrelsens utskott för samhällsutveckling föreslår

Kommunstyrelsen föreslå

Kommunfullmäktige besluta att

- tillstyrka medborgarförslaget och finansiera detta genom att prioritera om inom befintlig budgetram.

Ärendebeskrivning

Ett medborgarförslag har inkommit från Annika Åsenstam med förslag på att sätta upp gungor som är särskilt anpassade för funktionshindrade i lekparken invid stadsparken.

Vidare att man i stället för den klassiska ”däckgungan” byter ut dessa mot s.k. babygungor på kommunens lekplatser.

Förvaltningens bedömning

Lekplatsen som finns i anslutning till Stadsparken uppfördes med inriktning på att hålla en hög tillgänglighet. Bl a så valdes en gummibeläggning som underlag i stället för det mer vanliga materialet sand. En av gungorna som sattes upp är en s.k kompisgunga där man sitta flera personer, tex om man vill gunga tillsammans vuxna med barn. Vidare finns en ”snurrplatta” som är tänkt att en rullstol ska kunna köras upp på. Att skapa förutsättningar för en ännu mer inkluderande lekplats är positivt.

Det finns olika modeller på gungor som håller en högre nivå och får en mer inkluderande utformning. Gungor med högre rygg och en utformning mer likande en stol är ett sådant exempel. På lekplatsen i Stadsparken kan en befintlig lekutrustning utgå till förmån för en sådan modell.

Vad gäller att byta ut ”däckgungor” mot babygungor så finns sådana redan på ett antal av de lekplatser som upprustats på senare tid.

Ekonomiska konsekvenser

Tekniska enheten ansvarar för allmänna lekplatser i kommunen, totalt 19 stycken. Den budget som är tilldelad går uteslutande till drift och förvaltning och det har på senare år genomförts årliga neddragningar p g a kommunens utmanande ekonomi.

En gunga av föreslagen modell som är bättre anpassade för de med funktionsnedsättning och som ger bättre stadga vid lek kostar ca 10 000 kr totalt med montering. Det är lämpligt att en sådan monteras i stadsparken. Babygungor kostar ca 6 000 kr/st totalt med montering. Sådana har monterats på ett par av de lekplatser som upprustades i samband

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens
Utskott för samhällsutveckling**

med den stora renoveringen 2025. Tekniska enheten avser att vid de löpande översynerna och mindre upprustningarna kommande år prioritera fler babygungor.

Medel finns inte att genomföra en satsning på alla delar i närtid enligt förslaget utan det föreslås ske över tid genom att prioritera dessa förbättringar inom rambudgeten.

Förvaltningens förslag till beslut

Förvaltningen föreslår samhällsutvecklingsutskottet föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att

- tillstyrka medborgarförslaget och finansiera detta genom att prioritera om inom befintlig budgetram.

Beslutsplanering

Utskottet för samhällsutveckling

Kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige

Beslutsunderlag

Förvaltningsyttrande 2026-04-01, verksamhetschef Tekniska enheten Åke Gullersbo
Medborgarförslag med bilaga, Annika Åsenstam

Beslutet skickas till

Tekniska enheten

Förslagsställaren

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens
Utskott för samhällsutveckling**

§ 31

KS/385/2025

Medborgarförslag – Belysning Erstaparken Långsele
Beslut

Kommunstyrelsens utskott för samhällsutveckling föreslår
 Kommunstyrelsen föreslå
 Kommunfullmäktige besluta att

- tillstyrka medborgarförslaget och finansiera detta genom att prioritera om inom befintlig budgetram.

Ärendebeskrivning

Ett medborgarförslag har inkommit från Johanna Häggkvist gällande önskemål på en utbyggd belysning i Erstaparken Långsele. Skälet för detta anges vara att det är mörkt i stora delar av parken och det förekommer verksamhet där som bl a langning av alkohol.

Erstaparken är belägen mitt i centrala Långsele och innehåller bl a en lekplats, boulebana, utescen, grillplatser m.m. och är en populär samlingsplats. I nära anslutning till parken driver kommunen en fritidsgård. Tyvärr förekommer icke önskvärda verksamheter i parken relaterade till droger.

Förvaltningens bedömning

Erstaparken har idag belysning efter den gångväg som löper igenom parken på mitten. Belysningen är gammal och inte ändamålsenlig, den uppfyller inte krav på en god belysning. I övrigt finns endast belysning efter vägen öster om parken. Merparten av parkområdet är ej belyst.

Frågan om otrygghet i parken har lyfts flera gånger bl a på den trygghets- och trivselkväll som kommunen arrangerade tidigare under året i Långsele. Den har även kommit in synpunkter till brottsförebyggande rådet i kommunen om problem i området.

Tekniska enheten har tittat på hur belysningen skulle kunna förbättras och därmed höja tryggheten i området. Förslaget innebär att den befintliga belysningen efter gångvägen (3 armaturer) byts ut till en modern och funktionell belysning. Vidare att komplettera denna med 2 nya belysningsstolpar söder om gångvägen i riktning mot lekplatsen och 2 nya belysningsstolpar norr om gångvägen i riktning mot scenen. Kostnaden för arbetet har beräknats till ca 100 000 kr.

Ekonomiska konsekvenser

Tekniska enheten ansvarar för belysning efter det allmänna vägnätet samt allmän platsmark såsom tex parkområden. Den budget som är tilldelad går uteslutande till drift och förvaltning av den belysning som idag finns. Där uppstår redan idag mycket stora brister då medlen inte räcker för det omfattande belysningsnät som kommunen har. Någon utbyggnad sker inte i annat fall än vid särskilda projekt med extra anslag.

Nämnd/styrelse

Kommunstyrelsens Utskott för samhällsutveckling

Tekniska enheten ser dock förslaget som mer angeläget än vissa andra driftåtgärder och föreslår därför att förslaget genomförs inom befintlig budgetram. Konsekvensen blir att annat underhåll skjuts på framtiden med vissa brister som följd. Enheten har bedömt att en utbyggnad enligt vad som beskrivs under rubriken ”Förvaltningens bedömning” kostar ca 100 000 kronor som kan finansieras genom att omfördela från annat underhåll.

Förvaltningens förslag till beslut

Förvaltningen föreslår samhällsutvecklingsutskottet föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att

- tillstyrka medborgarförslaget och finansiera detta genom att prioritera om inom befintlig budgetram med konsekvensen att vissa andra driftåtgärder får utgå.

Beslutsplanering

Utskottet för samhällsutveckling

Kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige

Beslutsunderlag

Förvaltningsyttrande 2026-04-01, verksamhetschef Tekniska enheten Åke Gullersbo
Medborgarförslag, Johanna Häggkvist

Förslag till beslut under mötet

Lillemor Edholm (S) yrkar att delen om konsekvenser av omprioritering inom budgetram i förvaltningens förslag till beslut stryks då detta är något som hanteras av verksamheten själv.

Fredrik Granholm (C) yrkar bifall till Lillemor Edholm (S) förslag.

Beslutsgång

Ordförande frågar om utskottet kan besluta att föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att tillstyrka medborgarförslaget och finansiera detta genom att prioritera om inom befintlig budgetram.

Finner att utskottet beslutar så.

Beslutet skickas till

Tekniska enheten

Förslagsställaren

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens
Utskott för samhällsutveckling**

§ 32

KS/9/2026

**Information: "Kritik på Teknik" – 2025 års
medborgarundersökning****Beslut**

Kommunstyrelsens utskott för samhällsutveckling tackar för informationen och lägger den till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Åke Gullersbo, verksamhetschef Tekniska enheten, besöker utskottet och informerar om resultatet vid 2025 års medborgarundersökning "Kritik på Teknik".

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens
Utskott för samhällsutveckling**

§ 33

KS/180/2026

Tillägg i Taxa för Plan- och bygglagen
Beslut

Kommunstyrelsens utskott för samhällsutveckling föreslår
 Kommunstyrelsen föreslå
 Kommunfullmäktige besluta att

- fastställa föreslaget tillägg till Sollefteå kommuns Taxa för Plan- och bygglagen gällande byggnader större än 5 000 m²
- tillägget ska träda i kraft tre veckor efter att kommunfullmäktiges beslut vunnit laga kraft

Ärendebeskrivning

Den aktuella taxan är inte avsedd för byggnader större än 5 000m², den behöver revideras för att kunna användas för de industribyggnader som planeras byggas i kommunen. För att få en kostnadstäckning för arbetet med dessa byggnader behöver avgiften höjas för att motsvara dagens kostnader. Om inte denna avgift för stora byggnader höjs innebär det att verksamheten behöver mer skattemedel kommande år vilket känns orimligt med kommunens ekonomiska situation. Framtagande av tillägget i taxan har beräknats av tidigare taxa antagen av KF 2014-10-27 med en uppdatering till gällande prisbasbelopp

Förvaltningens bedömning

Den tidigare taxan antogs 2024 och behöver uppdateras. Taxetabeller gör det tydligt för sökande att veta vad ett bygglov kostar. Tillägget i taxan gäller byggnader större än 5 000m² och ger kommunen en mer rättvis ersättningen för den nedlagda tiden för stora byggnader.

Förvaltningens förslag till beslut

Förvaltningen föreslår
 Utskottet för samhällsutveckling föreslå
 Kommunstyrelsen föreslå
 Kommunfullmäktige besluta att

- fastställa föreslaget tillägg till Sollefteå kommuns Taxa för Plan- och bygglagen gällande byggnader större än 5 000 m²
- tillägget ska träda i kraft tre veckor efter att kommunfullmäktiges beslut vunnit laga kraft

Beslutsplanering

Taxor antas av Kommunfullmäktige genom Kommunstyrelsen och utskottet för samhällsutveckling.



PROTOKOLL
Sammanträdesdatum
2026-05-18

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens
Utskott för samhällsutveckling**

Beslutsunderlag

Förvaltningsyttrande 2026-04-22, byggnadsinspektör Jörgen Bystedt
Avsnitt A2 i nuvarande Taxa för Plan- och bygglagen
Tillägg i gällande taxa Plan och bygglagen

Beslutet skickas till
Miljö- och byggenheten

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens
Utskott för samhällsutveckling**

§ 34

KS/187/2026

Varning enligt alkohollagen avseende Bowlinghallen i Junsele AB**Beslut**

Kommunstyrelsens utskott för samhällsutveckling beslutar att

- Bowlinghallen i Junsele AB, 556690-8264, tilldelas en varning enligt Alkohollagen (2010:1622) på grund av bristande personlig lämplighet.

Ärendebeskrivning

Bowlinghallen i Junsele AB har stadigvarande serveringstillstånd på fastigheten JUNSELE-KRÅNGE 1:28 sedan 2018-06-08. Inom ramen för inre tillsyn enligt Alkohollagen granskas tillståndshavare och personer med betydande inflytande i bolag som innehar serveringstillstånd avseende såväl ekonomisk som personlig lämplighet.

Vid inre tillsyn under mars 2026 begärdes yttranden från Polisen och Skatteverket. Den 8 april svarade Polisen att det under det senaste året hade tillkommit information om en person med betydande inflytande som var av sådan allvarlig art att den personliga lämpligheten kunde ifrågasättas. Miljö- och byggenheten har begärt in ytterligare underlag och granskat detta.

Förvaltningens bedömning

Personlig olämplighet som framkommer angående en verksamhet som har serveringstillstånd ska föranleda omprövning av serveringstillståndet. Såväl vid ansökan om serveringstillstånd som under den tid som verksamhet bedrivs med serveringstillstånd är tillståndshavarens och dess företrädares personliga lämplighet en grundförutsättning för att ett tillstånd ska kunna beviljas och behållas.

En företrädare för Bowlinghallen i Junsele AB har brustit i sin personliga lämplighet på ett sätt som vid ansökan om serveringstillstånd skulle tala emot att tillstånd skulle beviljas. Vid en samlad bedömning där såväl Polisens yttrande som Skatteverkets yttrande och övrig information från 2024 och 2025 års tillsyn enligt alkohollagen har vägts samman har Miljö- och byggenheten bedömt att det kan stanna vid en varning.

Lagstöd

Alkohollagen (2010:1622) 8 kap 12 § om personlig lämplighet samt 9 kap 17 § om varning

Förvaltningens förslag till beslut

Utskottet för samhällsutveckling beslutar att Bowlinghallen i Junsele AB, 556690-8264 tilldelas en varning enligt Alkohollagen (2010:1622) på grund av bristande personlig lämplighet.

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens
Utskott för samhällsutveckling**

Beslutsplanering

Enligt delegeringsordningen S266 fattas beslut om varning enligt alkohollagen av utskottet för samhällsutveckling.

Beslutsunderlag

Förvaltningsyttrande 2026-04-27, miljö- och hälsoskyddsinspektör Emma Olsson
Kontrollrapport inre tillsyn MOB-2026-166

Skickas till

Miljö- och byggenheten för expediering till:
Bowlinghallen i Junsele AB
Miljö- och byggenheten
Länsstyrelsen i Västernorrland
Folkhälsomyndigheten
Polisen

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens
Utskott för samhällsutveckling**

§ 35

KS/9/2026

Information: Status i detaljplaner
Beslut

Kommunstyrelsens utskott för samhällsutveckling tackar för informationen och lägger den till handlingarna.

Ärendebeskrivning
Status i detaljplaner

Johan Nilsson, verksamhetschef miljö, bygg och planerheten informerar om pågående förändringar i detaljplaner.

- Hamre 2 – Klart. Planläggning av ett område på ca 40 hektar. Möte varannan vecka med AtNorth. Planförslaget har presenterats i KS 7 april och beslut om antagande har tagits i KF 27 april 2026.
- ICA-Långele – Planen snart klar för samråd.
- Strömsborg 1 – Utskottet har lämnat ett positivt planbesked. Arbete att ta fram ett första planförslag är påbörjat.
- Regnbågens förskola – Ett första planförslag har tagits fram. Planen har varit ute på samråd mellan 1 april 2026 och 24 april 2026.
- Railcare i Långele – Exploatören ha tänkt om avseende utbyggnaden och inkommit med nya illustrationer. Sammanställning av ett första planförslag inför samråd samråd till 21 maj 2026. Klart efter sommaren.
- Detaljplan Storfinnforsen. Ny detaljplan för datacenter i Storfinnforsen (Neoen). Begäran om planbesked inkom 2025-12-19. Planen tas fram av exploatören.
- Junsele-Krånge 7:69 – Samråd genomfört. Nästa steg är att sammanställa och justera planförslaget för granskning.
- Ramsele, område söder om kyrkan – Samråd genomfört, nästa steg är att sammanställa och justera planförslaget för granskning.
- Hotellet i Junsele – Utredning pågår om alternativ väganslutning. Första underlag om föreslagen ny sträckning har inkommit men behöver kompletteras. Förvaltningen inväntar dessa kompletteringar. Detaljplanen har varit utställt på samråd under sommar 2024. Inget nytt samråd kommer utföras men för att gå direkt till granskning behöver dock planförslaget vara helt genomarbetat och samtliga frågor lösta.
- Nytt regementsområde – Detaljplanen har varit utställd för granskning under februari och mars 2026. På grund av inkomna yttranden under granskningstiden behöver kompletteringar och revideringar av planförslaget genomföras.

Just nu pågår sammanställning av inkomna yttranden samt revideringar i planförslaget.

Fortifikationsverket genomför kompletteringar berörande synpunkter om geotekniska undersökningar och artskydd.

Kommunen har dialog med Trafikverket kopplat till deras granskningsyttrande om processer berörande överlämning av väghållaransvar för Tjärnmyrvägen samt avtal berörande ombyggnation av Trafikplats Hågesta.

Nämnd/styrelse

Kommunstyrelsens**Utskott för samhällsutveckling**

- Detaljplan Storfinnforsen – Ny detaljplan för datacenter i Storfinnforsen. Företaget Neoen vill bygga datacenter på ett 80 ha stor Området. Begäran om planbesked inkom 2025-12-19. Planen tas fram av exploatören.
- Hotell Junsele – Utredning pågår om alternativ vägganslutning. Första underlaget om föreslagen ny sträckning har inkommit men behöver kompletteras – inväntar dessa kompletteringar. Detaljplanen varit utställd på samråd 2024. Inget nytt samråd kommer utföras för att gå direkt till granskning behöver dock planförslaget vara helt genomarbetat med samtliga frågor lösta.

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens
Utskott för samhällsutveckling**

§ 36

KS/196/2026

**Föreläggande med vite gällande avloppsanläggning Holmsta
1:97, Sollefteå kommun**
Beslut

Kommunstyrelsen utskott för samhällsutveckling lämnar ärendet utan förslag till beslut till kommunstyrelsen.

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggenheten har haft kontakt flertalet gånger med fastighetsägare gällande avloppsanläggningen på fastigheten under perioden 2018–2026. Sista kontakten var 2026-02-04.

2018-05-03: Informationsblad angående inventering av små avloppsanläggningar ute i fält skickades ut.

2018-06-28: Inventering av avloppsanläggningen på fastigheten genomfördes.

2019-01-14: Beslut om utsläppsförbud skickades till fastighetsägaren. Delgivningskvitto och överklagandehänvisning skickades med beslutet.

2019-02-01: Inkommer delgivningskvittan som visar att beslutet om utsläppsförbud hade mottagits.

2019-03-01: Kopia på beslutet om utsläppsförbud skickas till Lantmäteriets inskrivningsdel.

2022-04-14: Påminnelse om att förbudet har trätt i kraft skickas till fastighetsägaren.

2023-07-20: Miljö- och byggenheten ringer till fastighetsägaren, men får inget svar.

2023-09-01: Informationsbrev gällande uppföljande tillsyn av små avloppsanläggningar ute i fält skickades ut.

2023-09-27: Uppföljande tillsyn av avloppsanläggningen genomfördes på fastigheten.

2023-09-29: Checklista över genomförd tillsyn skickas ut till fastighetsägaren.

2026-02-04: En ytterligare påminnelse skickas till fastighetsägaren om att förbudet har trätt i kraft samt en skrivelse med information om Sollefteå kommuns avloppsrådgivare.

Förvaltningens bedömning

Miljö- och byggenheten gör bedömningen att utsläppsförbudet inte har följts.

Vites storlek

Storleken på vitet ska vara högre än vad det kostar att göra om avloppet. För att få fram ett rimligt vitesbelopp har miljö- och byggenheten varit i kontakt med flera avloppsentreprenörer och fått en prisuppgift vad anläggande av en avloppsanläggning med traditionell markrening kan kosta. Valet föll på en markbädd då det är den dyraste markreningen i jämförelse med en infiltration. Enligt uppgifter från entreprenörerna ligger kostnaden för en markbädd mellan 70 000–100 000 kronor. Miljö- och byggenheten föreslår utskottet för samhällsutveckling att 100 000 kronor är ett rimligt vitesbelopp.

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens
Utskott för samhällsutveckling****Lagstöd**

2 kap. 2 § miljöbalken (SFS 1998:808)

2 kap 3 § miljöbalken (SFS 1998:808)

2 kap 7 § miljöbalken (SFS 1998:808)

9 kap 7 § miljöbalken (SFS 1998:808)

26 kap 9 § miljöbalken (SFS 1998:808)

26 kap. 14 § miljöbalken (SFS 1998:808)

3 § lag om viten (1985:206)

13 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd (SFS 1998:899)

Förvaltningslag (2017:900)

Förvaltningens förslag till beslut

██████████, (personnr. ██████████) föreläggs med vite att senast 2027-10-31 göra följande:

1. Ansöka om och anlägga en ny avloppsanläggning på fastighet HOLMSTA 1:97.

Föreläggande förenas med ett vite på 100 000 kr. Utdömmande av vite sker om fastighetsägaren inte har utfört åtgärderna enligt punkt 1 senast 2027-10-31.

Utskottet för samhällsutveckling, förslag till beslut

Fredrik Granholm (C) yrkar på att utskottet för Samhällsutveckling lämnar ärendet utan förslag till beslut till kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

Förvaltningsyttrande 2026-05-04, miljö- och hälsoskyddsinspektör Veronica Lundgren samt bygg- och miljöchef Johan Nilsson

Beslutet skickas till

Miljö- och byggenheten för vidarebefordran till

██████████
██████████
██████████

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens
Utskott för samhällsutveckling**

§ 37

KS/197/2026

**Föreläggande med vite gällande avloppsanläggning Husnäs
1:27, Sollefteå kommun**
Beslut

Kommunstyrelsen utskott för samhällsutveckling lämnar ärendet utan förslag till beslut till kommunstyrelsen.

Ärendebeskrivning

Sista kontakten var 2026-02-17. Miljö- och byggenheten har haft kontakt flertalet gånger med fastighetsägare gällande avloppsanläggningen på fastigheten under perioden 2018–2026.

2018-05-07: Informationsblad angående inventering av små avloppsanläggningar ute i fält skickades ut.

2018-06-04: Inventering av avloppsanläggningen på fastigheten genomfördes.

2019-01-30: Beslut om utsläppsförbud skickades till fastighetsägaren. Delgivningskvitto och överklagandehänvisning skickades med beslutet.

2019-02-05: Inkommer delgivningskvittan som visar att beslutet om utsläppsförbud hade mottagits.

2019-03-01: Kopia på beslutet om utsläppsförbud skickas till Lantmäteriets inskrivningsdel.

2022-04-14: Påminnelse om att förbudet har trätt ikraft skickas till fastighetsägaren.

2023-09-06: Miljö- och byggenheten ringer till fastighetsägaren, men får inget svar.

2023-09-07: Miljö- och byggenheten ringer till fastighetsägaren, men får inget svar.

2023-09-08: Påminnelse nummer 2 om att förbudet har trätt ikraft skickas till fastighetsägaren.

2023-11-08: Miljö- och byggenheten ringer till fastighetsägaren, men får inget svar.

2023-11-09: Uppföljande tillsyn av avloppsanläggningen genomfördes på fastigheten.

2023-11-14: Inspektionsrapport över genomförd tillsyn skickas ut till fastighetsägaren.

2026-02-04: Påminnelse nr 3 om att förbudet har trätt ikraft skickas till fastighetsägaren tillsammans med en skrivelse med information om Sollefteå kommuns avloppsrådgivare.

Förvaltningens bedömning

Miljö- och byggenheten gör bedömningen att utsläppsförbudet inte har följts.

Vites storlek

Storleken på vitet ska vara högre än vad det kostar att göra om avloppet. För att få fram ett rimligt vitesbelopp har miljö- och byggenheten varit i kontakt med flera avloppsentreprenörer och fått en prisuppgift vad anläggande av en avloppsanläggning med traditionell markrening kan kosta. Valet föll på en markbädd då det är den dyraste markreningen i jämförelse med en infiltration. Enligt uppgifter från entreprenörerna ligger

Nämnd/styrelse

Kommunstyrelsens Utskott för samhällsutveckling

kostnaden för en markbädd mellan 70 000–100 000 kronor. Miljö- och byggenheten föreslår utskottet för samhällsutveckling att 100 000 kronor är ett rimligt vitesbelopp.

Lagstöd

2 kap. 2 § miljöbalken (SFS 1998:808)

2 kap 3 § miljöbalken (SFS 1998:808)

2 kap 7 § miljöbalken (SFS 1998:808)

9 kap 7 § miljöbalken (SFS 1998:808)

26 kap 9 § miljöbalken (SFS 1998:808)

26 kap. 14 § miljöbalken (SFS 1998:808)

3 § lag om viten (1985:206)

13 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd (SFS 1998:899)

Förvaltningslag (2017:900)

Förvaltningens förslag till beslut

████████████████████, (personnr. ██████████) föreläggs med vite att senast 2027-10-31 göra följande:

1. Ansöka om och anlägga en ny avloppsanläggning på fastighet HUSNÄS 1:27. Föreläggande förenas med ett vite på 100 000 kr. Utdömmande av vite sker om fastighetsägaren inte har utfört åtgärderna enligt punkt 1 senast 2027-10-31.

Utskottet för samhällsutveckling, förslag till beslut

Fredrik Granholm (C) yrkar på att utskottet för Samhällsutveckling lämnar ärendet utan förslag till beslut till kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

Förvaltningsyttrande 2026-05-04, miljö- och hälsoskyddsinspektör Veronica Lundgren samt bygg- och miljöchef Johan Nilsson

Beslutet skickas till

Miljö- och byggenheten för vidarebefordran till:

████████████████████
████████████████████
████████████████████

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens
Utskott för samhällsutveckling**

§ 38

KS/200/2026

**Föreläggande med vite gällande avloppsanläggning Ledingetorp
1:12, Sollefteå kommun**
Beslu

Kommunstyrelsen utskott för samhällsutveckling lämnar ärendet utan förslag till beslut till kommunstyrelsen.

Ärendebeskrivning

Sista kontakten var 2026-02-17. Miljö- och byggenheten har haft kontakt flertalet gånger med fastighetsägare gällande avloppsanläggningen på fastigheten under perioden 2018–2026.

2018-05-14: Inventering av avloppsanläggningen genomfördes.

2018-12-28: Beslut om utsläppsförbud skickades till fastighetsägare. Delgivningskvitto och överklagandehänvisning skickades med beslutet.

2019-01-14: Inkommer delgivningskvittan som visar att beslutet om utsläppsförbud hade mottagits.

2019-02-12: Kopia på beslutet om utsläppsförbud skickas till Lantmäteriets inskrivningsdel.

2022-04-19: Påminnelse om att beslut om utsläppsförbud hade trätt ikraft skickades till fastighetsägare.

2022-04-21: Fastighetsägaren hör av sig till miljö- och byggenheten via e-post med frågan om vad som är fel på avloppsanläggningen.

2022-04-28: Miljö- och byggenheten skickar svar via e-post till fastighetsägare.

Fastighetsägare hör av sig till miljö- och byggenheten igen med ytterligare frågor som miljö- och byggenheten skickar svar på samma dag.

2023-07-11: Påminnelse nr 2 om att beslut om utsläppsförbud hade trätt ikraft skickades till fastighetsägare.

2023-07-26: Fastighetsägare kontaktar miljö- och byggenheten via e-post med bland annat information att avloppsanläggningen planeras att fixas under 2024–2025.

2023-08-22: Miljö- och byggenheten skickar svar via e-post om när avloppsansökan senast ska vara inskickad.

2026-02-17: Påminnelse nr 3 om att förbudet har trätt i kraft skickas till fastighetsägare tillsammans med en skrivelse med information om Sollefteå kommuns avloppsrådgivare.

Förvaltningens bedömning

Miljö- och byggenheten gör bedömningen att utsläppsförbudet inte har följts.

Vites storlek

Storleken på vitet ska vara högre än vad det kostar att göra om avloppet. För att få fram ett rimligt vitesbelopp har miljö- och byggenheten varit i kontakt med flera

Nämnd/styrelse

Kommunstyrelsens Utskott för samhällsutveckling

avloppsentreprenörer och fått en prisuppgift vad anläggande av en avloppsanläggning med traditionell markrening kan kosta. Valet föll på en markbädd då det är den dyraste markreningen i jämförelse med en infiltration. Enligt uppgifter från entreprenörerna ligger kostnaden för en markbädd mellan 70 000–100 000 kronor. Miljö- och byggenheten föreslår utskottet för samhällsutveckling att 100 000 kronor är ett rimligt vitesbelopp.

Lagstöd

2 kap. 2 § miljöbalken (SFS 1998:808)
 2 kap 3 § miljöbalken (SFS 1998:808)
 2 kap 7 § miljöbalken (SFS 1998:808)
 9 kap 7 § miljöbalken (SFS 1998:808)
 26 kap 9 § miljöbalken (SFS 1998:808)
 26 kap. 14 § miljöbalken (SFS 1998:808)
 3 § lag om viten (1985:206)
 13 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd (SFS 1998:899)
 Förvaltningslag (2017:900)

Förvaltningens förslag till beslut

██████████, personnr. ██████████ föreläggs med vite att senast 2027-10-31 göra följande:

1. Ansöka om och anlägga en ny avloppsanläggning på fastighet LEDINGETORP 1:12.

Föreläggande förenas med ett vite på 100 000 kr. Utdömmande av vite sker om fastighetsägaren inte har utfört åtgärderna enligt punkt 1 senast 2027-10-31.

Utskottet för samhällsutveckling, förslag till beslut

Fredrik Granholm (C) yrkar på att utskottet för Samhällsutveckling lämnar ärendet utan förslag till beslut till kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

Förvaltningsyttrande 2026-05-04, miljö- och hälsoskyddsinspektör Veronica Lundgren samt bygg- och miljöchef Johan Nilsson

Beslutet skickas till

Miljö- och byggenheten för vidareförmedling till:

██████████
 ██████████
 ██████████

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens
Utskott för samhällsutveckling**

§ 39

KS/201/2026

**Föreläggande med vite gällande avloppsanläggning Västby 1:17,
Sollefteå kommun**
Beslut

Kommunstyrelsen utskott för samhällsutveckling lämnar ärendet utan förslag till beslut till kommunstyrelsen.

Ärendebeskrivning

Sista kontakten var 2026-02-17. Miljö- och byggenheten har haft kontakt flertalet gånger med fastighetsägare gällande avloppsanläggningen på fastigheten under perioden 2018–2026. Fastigheten fick en ny ägare under februari 2019.

2018-05-14: Informationsblad angående inventering av små avloppsanläggningar ute i fält skickades ut.

2018-06-21: Inventering av avloppsanläggningen på fastigheten genomfördes.

2018-06-29: Fastighetsägarens dotter skickar via e-post frågor rörande bland annat genomförd inspektion på fastigheten.

2018-06-29: Miljö- och byggenheten skickar svar på frågorna samma dag via e-post.

2019-01-15: Beslut om utsläppsförbud skickades till fastighetsägaren. Delgivningskvitto och överklagandehänvisning skickades med beslutet.

2019-02-01: Inkommer delgivningskvittan som visar att beslutet om utsläppsförbud hade mottagits.

2019-02-08: Inkommer en skrivelse till miljö- och byggenheten där fastighetsägaren överklagar beslutet om utsläppsförbud.

2019-02-08: Miljö- och byggenheten skickar överklagan vidare till Länsstyrelsen för beslut.

2019-05-13: Beslutet från Länsstyrelsen inkommer till miljö- och byggenheten.

2019-05-20: Kopia på beslutet om utsläppsförbud skickas till Lantmäteriets inskrivningsdel.

2022-04-20: Påminnelse om att förbudet har trätt ikraft skickas till fastighetsägaren.

2022-04-21: Fastighetsägaren ringer in till miljö- och byggenheten angående utskickad påminnelse. Samtalet handlade bland annat om att ingen bodde i huset och att fastighetsägaren visste inte riktigt hur de skulle göra med huset. Miljö- och byggenheten sätter ett datum till 2023-04-30 för att kolla upp vilka planer fastighetsägaren har för huset.

2023-05-15: Fastighetsägaren ringer till miljö- och byggenheten gällande avloppet på fastigheten. Under samtalet frågar fastighetsägaren om tiden att inkomma med information gällande huset kan förlängas ytterligare: Detta på grund av personliga skäl. Tiden förlängs till 2024-01-08 att inkomma med information gällande avloppet och huset.

2026-02-04: Påminnelse nr 2 om att förbudet har trätt i kraft skickas till fastighetsägaren tillsammans med en skrivelse med information om Sollefteå kommuns avloppsrådgivare.

Nämnd/styrelse

Kommunstyrelsens Utskott för samhällsutveckling

Förvaltningens bedömning

Miljö- och byggenheten gör bedömningen att utsläppsförbudet inte har följts.

Vites storlek

Storleken på vitet ska vara högre än vad det kostar att göra om avloppet. För att få fram ett rimligt vitesbelopp har miljö- och byggenheten varit i kontakt med flera avloppsentreprenörer och fått en prisuppgift vad anläggande av en avloppsanläggning med traditionell markrening kan kosta. Valet föll på en markbädd då det är den dyraste markreningen i jämförelse med en infiltration. Enligt uppgifter från entreprenörerna ligger kostnaden för en markbädd mellan 70 000–100 000 kronor. Miljö- och byggenheten föreslår utskottet för samhällsutveckling att 100 000 kronor är ett rimligt vitesbelopp.

Lagstöd

2 kap. 2 § miljöbalken (SFS 1998:808)
 2 kap 3 § miljöbalken (SFS 1998:808)
 2 kap 7 § miljöbalken (SFS 1998:808)
 9 kap 7 § miljöbalken (SFS 1998:808)
 26 kap 9 § miljöbalken (SFS 1998:808)
 26 kap. 14 § miljöbalken (SFS 1998:808)
 3 § lag om viten (1985:206)
 13 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd (SFS 1998:899)
 Förvaltningslag (2017:900)

Förvaltningens förslag till beslut

██████████, (personnr. ██████████) föreläggs med vite att senast 2027-10-31 göra följande:

1. Ansöka om och anlägga en ny avloppsanläggning på fastighet VÄSTBY 1:17. Föreläggande förenas med ett vite på 100 000 kr. Utdömmande av vite sker om fastighetsägaren inte har utfört åtgärderna enligt punkt 1 senast 2027-10-31.

Utskottet för samhällsutveckling, förslag till beslut

Fredrik Granholm (C) yrkar på att utskottet för Samhällsutveckling lämnar ärendet utan förslag till beslut till kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

Förvaltningsyttrande 2026-05-04, miljö- och hälsoskyddsinspektör Veronica Lundgren samt bygg- och miljöchef Johan Nilsson

Beslutet skickas till

Miljö- och byggenheten för vidarebefordran till:

██████████
 ██████████
 ██████████

**Kommunstyrelsens
Utskott för samhällsutveckling**

§40

KS/202/2026

**Föreläggande med vite gällande avloppsanläggning Ön 9:33,
Sollefteå kommun**
Beslut

Kommunstyrelsen utskott för samhällsutveckling lämnar ärendet utan förslag till beslut till kommunstyrelsen.

Ärendebeskrivning

Sista kontakten var 2026-03-03. Miljö- och byggenheten har haft kontakt flertalet gånger med fastighetsägarna gällande avloppsanläggningen under perioden 2017-2026.

2017-04-21: Informationsbrev skickas ut angående inventering av små avloppsanläggningar ute i fält.

2017-05-05: Inventering av avloppsanläggningen genomfördes.

2018-05-14: Beslut om utsläppsförbud skickades till fastighetsägare. Delgivningskvitto och överklagandehänvisning skickades med beslutet.

2019-08-19: Beslut om utsläppsförbud skickas på nytt, då inget delgivningskvitto om mottaget beslut hade skickats in till miljö- och byggenheten.

2019-09-19: Beslut om utsläppsförbud skickas på nytt med rekommenderat brev, då inget delgivningskvitto om mottaget beslut hade skickats in till miljö- och byggenheten.

2019-10-10: Beslut om utsläppsförbud kommer tillbaka till miljö- och byggenheten märkt ”ej efterfrågad”.

2020-06-04: Beslut om utsläppsförbud med delgivningskvitto skickas ut på nytt till fastighetsägare.

2021-01-14: Kopia på beslutet om utsläppsförbud skickas till Lantmäteriets inskrivningsdel.

2022-08-17: Miljö- och byggenheten ringer upp en av fastighetsägarna för att kolla hur det går med planering om att åtgärda avloppsanläggningen. Blev hänvisad att ta kontakt med den andra fastighetsägaren i frågan. Miljö- och byggenheten prövar att ringa upp den andra fastighetsägaren, men får inget svar.

2022-08-18: Miljö- och byggenheten ringer upp fastighetsägare. Samtalet handlade blandat om att huset inte har använts sedan år 2019, åtgärdande av avloppsanläggning, inventeringen av små avlopp, uppföljande tillsyn, installation av förbränningsstolett med mera.

2023-01-10: Efter samtal med tekniska enheten framgår det att avloppsanläggningen aldrig har haft slamtömning. Fastigheten skrivs in i slamtömningsregistret.

2023-01-10: Beslut om utsläppsförbud med delgivningskvitto skickas ut på nytt till fastighetsägare.

2023-09-28: Uppföljande tillsyn av avloppsanläggningen genomfördes på fastigheten. Tillsynen visade att avloppsanläggningen belastades.

2023-10-04: Inspektionsrapport efter genomförd tillsyn på fastigheten skickas till fastighetsägarna. Fastighetsägarna uppmanades att senast 2023-10-31 inkomma med uppgifter hur avloppsanläggningen skulle åtgärdas.

Nämnd/styrelse

Kommunstyrelsens Utskott för samhällsutveckling

2024-01-17: Miljö- och byggenheten ringer upp till en av fastighetsägarna. Samtalet handlar bland annat om att det fanns planer på att sälja fastigheten, om möjlighet att installera en sluten tank samt installation av en förbränningstolett. Dokumentation på att förbränningstoletten var installerat och utloppet var pluggat skulle skickas in under sommaren 2024.

2024-10-11: Information om att fastigheten nyligen var såld.

2025-02-27: Fastigheten såg ut enligt kartsystemet att inte vara såld varav en påminnelse om att förbudet om utsläppsförbud hade trätt i kraft skickades ut till fastighetsägarna.

2025-05-07: Miljö- och byggenheten ringer upp en av fastighetsägarna gällande avloppsanläggningen. Under samtalet framgår det bland annat att det fanns planer på att installera en förbränningstolett, uppföljande tillsyn mm.

2026-03-03: Påminnelse om att förbudet hade trätt i kraft på fastigheten skickades ut till fastighetsägarna och att de behövde inkomma med dokumentation rörande vattentoaletten och förbränningstoletten.

Förvaltningens bedömning

Miljö- och byggenheten gör bedömningen att utsläppsförbudet inte har följts.

Vites storlek

Då det handlar om att inkomma med dokumentation som visar att vattentoaletten är bortkopplat och utloppet är pluggat samt att förbränningstoletten är installerad föreslår miljö- och byggenheten utskottet för samhällsutveckling att 10 000 kronor är ett rimligt vitesbelopp.

Lagstöd

2 kap. 2 § miljöbalken (SFS 1998:808)

2 kap 3 § miljöbalken (SFS 1998:808)

2 kap 7 § miljöbalken (SFS 1998:808)

9 kap 7 § miljöbalken (SFS 1998:808)

26 kap 9 § miljöbalken (SFS 1998:808)

26 kap. 14 § miljöbalken (SFS 1998:808)

3 § lag om viten (1985:206)

13 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd (SFS 1998:899)

Förvaltningslag (2017:900)

Förvaltningens förslag till beslut

██████████, (personnr. ██████████) och ██████████, (persnr. ██████████) solidariskt föreläggs med vite att senast 2027-10-31 göra följande:

1. Inkomma med dokumentation på att vattentoaletten är bortkopplad och att utloppet är pluggat samt att en förbränningstolett är installerad på fastighet ÖN 9:33

Föreläggande förenas med ett vite på 10 000 kr. Utdömande av vite sker om fastighetsägarna inte har utfört åtgärderna enligt punkt 1 senast 2027-10-31.

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens
Utskott för samhällsutveckling****Utskottet för samhällsutveckling, förslag till beslut**

Fredrik Granholm (C) yrkar på att utskottet för Samhällsutveckling lämnar ärendet utan förslag till beslut till kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

Förvaltningsyttrande 2026-05-04, miljö- och hälsoskyddsinspektör Veronica Lundgren samt bygg- och miljöchef Johan Nilsson

Beslutet skickas till

Miljö- och byggenheten för vidarebefordran till:

[Redacted]
[Redacted]
[Redacted]
[Redacted]

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens
Utskott för samhällsutveckling**

§41

KS/181/2026

**Hederstecken för värdefulla kulturella insatser inom kommunen
2026**
Beslut

Kommunstyrelsens utskott för samhällsutveckling beslutar att

- tilldela Bertil Olsson kommunens hederstecken inom kultur 2026 med motiveringen:

Bertil Olsson är en textilhantverkare och traditionsbärare som arbetat med rekonstruktion och återskapande av hembygds och folkdräkter. Vävning i alla dess former och växtfärgning av garn, även knyppling, frivoliteter, nålbindning och många andra historiska tekniker. Han har samarbetat med museer, hemslöjdsföreningar och varit kursledare hela sitt liv. Han har varit med och skapat förutom hembygdsdräkter, kyrkotextilier, museisamlingar och utställningar. Oftast blir detta inte sett i det stora eftersom de verkar i hemslöjdens och kulturarvets värld och inte i den kommersiella konstvärlden.

Ärendebeskrivning

Hederstecknet för värdefulla, kulturella insatser inom kommunen delas ut varje år genom Samhällsutvecklingsutskottets försorg. Hederstecknet kan ges till person, grupp, förening eller organisation verksam inom kommunen.

Hederstecknet delas ut i samband med Kommunfullmäktiges sammanträde 22 juni.

Nomineringar 2026:
Bertil Olsson
Motivering:

Bertil är en textilhantverkare och traditionsbärare som arbetat med rekonstruktion och återskapande av hembygds och folkdräkter. Vävning i alla dess former och växtfärgning av garn, även knyppling, frivoliteter, nålbindning och många andra historiska tekniker. Han har samarbetat med museer, hemslöjdsföreningar och varit kursledare hela sitt liv. Bertil är en mästare i hemslöjd. Han har varit med och skapat förutom hembygdsdräkter, kyrkotextilier, museisamlingar och utställningar. Oftast blir detta inte sett i det stora eftersom de verkar i hemslöjdens och kulturarvets värld och inte i den kommersiella konstvärlden. Det Bertil inte kan eller har provat tror jag inte finns. Hans hem är fylld med fantastiska kreationer och vart än du kommer och börjar prata om Bertil så vet alla inom gebitet vem han är. Han är en värdig kandidat till Kulturhederstecknet.
Nominerad av: Lillemor Edholm

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens
Utskott för samhällsutveckling****Meåfors Getgård, Tove och Urban Näsmark***Motivering:*

Meåfors Getgård bevarar ett viktigt kulturarv genom att producera getost och mese av svenska lantrasgetter som är utrotningshotade. Dom gör inte detta för att få vinst utan för kärleken till djuren och yrket. många getgårdar har lagt ner och dom är en av få som driva denna typ av verksamhet.

Nominerad av: Alex Marlen Müller

Förvaltningens förslag till beslut

Förvaltningen lämnar ärendet utan förslag till beslut

Beslutsunderlag

Förvaltningsyttrande 2026-05-04, Marie Sundelin kulturchef

Muntligt föredragande, Marie Sundelin kulturchef

Beslutsgång

Utskottet diskuterar inkomna nomineringar.

Beslut fattas i koncensus.

Beslutet skickas till

Marie Sundelin, kulturchef

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens
Utskott för samhällsutveckling**

§42

KS/182/2026

Kommunens kulturstipendium 2026
Beslut

Kommunstyrelsens utskott för samhällsutveckling beslutar att

- tilldela Johanna Aggestam, Sollefteå kommuns kulturpris år 2026 med 15 000 kr.

Stipendiet ska användas till en intervjubaserad, essäistisk reportagebok: Människor och motstånd i Ådalen och deras sätt att förhålla sig till förändring, makt och ansvar för platsen de lever på. Boken växer fram ur samtal med människor som lever och verkar i bygden i dag: personer som bott här hela sina liv, inflyttare från den gröna vågens 1970-tal och en yngre generation som på olika sätt valt att stanna eller flytta hit. Genom deras berättelser skildras vardagsliv, arbete, relationer och lokalt engagemang utan att göra anspråk på att sammanfatta eller förklara platsen, men med ambitionen att lyssna och dokumentera. Motstånd är ett genomgående tema, förstått brett och lågmält.

Ärendebeskrivning

Sollefteå kommun delar årligen ut kulturstipendium om 15 000 kr via Utskottet för samhällsutveckling. Syftet är att stödja och uppmuntra verksamhet inom områden som skönlitteratur, teater, dans, musik, bildkonst, fotografi, konsthantverk, hembygdsvård och andra jämförbara områden.

För att tilldelas stipendiet ska man ha hemhörighet genom börd eller uppväxt och/eller vara verksam inom Sollefteå kommun. Stipendiet kan också tilldelas grupp eller förening med verksamhet inom kommunen.

Kulturstipendium delas ut i samband med Kommunfullmäktiges sammanträde 22 juni.

Förvaltningens bedömning

Totalt har det kommit in fyra ansökningar. Alla fyra är behöriga att söka stipendiet.

Förvaltningens förslag till beslut

Förvaltningen lämnar ärendet utan förslag till beslut.

Beslutsunderlag

Förvaltningsyttrande 2026-05-04, Marie Sundelin kulturchef
Muntligt föredragande, Marie Sundelin kulturchef

Beslutsgång

Utskottet diskuterar inkomna ansökningar.

Beslut fattas koncensus.

Beslutet skickas till Marie Sundelin, kulturchef

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens
Utskott för samhällsutveckling**

§43

KS/16/2026

Delgivningar**Beslut**

Kommunstyrelsens utskott för samhällsutveckling tackar för delgivningarna och lägger dem till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Följande handlingar delges utskottets ledamöter:

KS/199/2026–1

Verksamhetsberättelse med statistik 2025 – Tekniska enheten

KS2637675

Aktuell avfallspolitik – Webbinarium den 8 juni

Signering

Följande parter har signerat detta dokument

Namn: Fredrik Granholm

Datum: 2026-05-25 18:30

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

C9A67EFD720E93712303EAA59E90B32DE55C0CB0A8F4C35BC366754BE82A92FD

Namn: Lillemor Edholm

Datum: 2026-05-26 12:29

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

C9A67EFD720E93712303EAA59E90B32DE55C0CB0A8F4C35BC366754BE82A92FD

Namn: Siv Sjödin

Datum: 2026-05-25 16:57

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

C9A67EFD720E93712303EAA59E90B32DE55C0CB0A8F4C35BC366754BE82A92FD