



Nämnd/styrelse

### Kommunstyrelsens Utskott för samhällsutveckling

<b>Datum</b>	2026-03-16		
<b>Tid</b>	kl. 09:00 – 12:15		
<b>Plats</b>	Junselerummet, kommunhuset, Sollefteå		
<b>Beslutande</b>	Enligt närvaro- och tjänstgöringslista		
<b>Övriga närvarande</b>	Niklas Nordén, kommundirektör §§ 12 – 21 John Åberg, representant KS-presidium §§ 12 – 21 Mikael Andersson, controller §§ 12, 18 Pär Bodin, verksamhetschef fritidsenheten §§ 13 – 17 Åke Gullersbo, verksamhetschef tekniska enheten § 18 Åsa Eriksson, enhetschef avfall och återvinning § 18 Anna Almén Isfeldt, översiktsplanerare § 19 Johan Nilsson, miljö- och byggchef §§ 19 – 21 Emma Olsson, alkoholhandläggare § 21 Anna-Maria Andersson, sekreterare §§ 12 – 21		
<b>Underskrifter</b>	Sekreterare	Anna-Maria Andersson	§§ 12 – 21
	Ordförande	Fredrik Granholm (C)	§§ 12 – 21
	Justerare	Lillemor Edholm (S)	§§ 12 – 21

---

#### Bevis om justering

Protokollet är justerat.

Justeringen har tillkännagetts genom anslag på Sollefteå kommuns digitala anslagstavla,  
[www.solleftea.se](http://www.solleftea.se)

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens  
Utskott för samhällsutveckling**
**Närvaro- och tjänstgöringslista**

Namn	När- Varo	Tjg. Ers.	Reservation		Jäv		Anteckningar
			§		§		
<b>Ledamöter</b>							
Fredrik Granholm (C)	X						Ordförande
Andreas Jonsson (C)	---						Anmält förhinder
Thérèse Kårén (C)	---						Anmält förhinder
Jörgen Åslund (Vi)	X						Vice ordförande
Lillemor Edholm (S)	X						
<b>Ersättare</b>							
Joel Ölund (C)	X	X			§ 14		Ersätter A Jonsson (C)
Emelie Wrede (C)	X	X					Ersätter T Kårén (C)
Jerry Mähler (C)	X	X					Ersätter J Ölund (C) vid § 14
Jörgen Andersson (V)	X						
Linnéa Stenklyft (S)	X						

**Val av justerare**

Lillemor Edholm (S) utses till justerare av dagens protokoll.  
Justeringen kommer att ske digitalt.

**Dagordning**

Punkt 12 Delgivningar utgår då det inte finns några handlingar att delge utskottet vid detta sammanträde.

Föreslagen dagordning godkänns efter ovanstående ändring.

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens  
Utskott för samhällsutveckling**
**Dagordning**

§ 12	KS/22/2026 .....	4
<b>Ekonomi- och verksamhetsuppföljning, november 2025 .....</b>		<b>4</b>
§ 13	KS/394/2025 .....	6
<b>Motion – Sätt upp insynsskydd vid badhuset i Sollefteå .....</b>		<b>6</b>
§ 14	KS/344/2025 .....	8
<b>Medborgarförslag – Rusta upp fotbollsstadion på Söderleden .....</b>		<b>8</b>
§ 15	KS/381/2025 .....	10
<b>Medborgarförslag – Naturläktare till Nipvallens konstgräsplan .....</b>		<b>10</b>
§ 16	KS/347/2025 .....	12
<b>Medborgarförslag – Förbättra Risöbadet .....</b>		<b>12</b>
§ 17	KS/109/2026 .....	14
<b>Justera priser på Sollefteå camping .....</b>		<b>14</b>
§ 18	KS/92/2026 .....	16
<b>Investering omlastningsstation – FNI, Fastighetsnära insamling .....</b>		<b>16</b>
§ 19	KS/77/2026 .....	20
<b>Begäran om besked – Ställningstagande om tillstyrkan för Västvattnets vindkraftpark .....</b>		<b>20</b>
§ 20	KS/105/2025 .....	23
<b>Uppföljning av tillsynsplan 2025, miljöbalken och PBL m.m. ....</b>		<b>23</b>
§ 21	KS/9/2026 .....	25
<b>Informationer .....</b>		<b>25</b>

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens  
Utskott för samhällsutveckling**

§ 12

KS/22/2026

**Ekonomi- och verksamhetsuppföljning, november 2025**
**Beslut**

Kommunstyrelsens utskott för samhällsutveckling tackar för redovisad ekonomi- och verksamhetsuppföljning och lägger den till handlingarna.

**Ärendebeskrivning**

Mikael Andersson, controller, går översiktlig igenom verksamhetens resultat per den 31 december 2025 samt delger ledamöterna verksamhetens resultat per den 28 februari 2025.

Utskottets ledamöter har innan sammanträdet fått ta del av verksamhetsuppföljningar för samtliga verksamhetsgrenar för helåret 2025 samt februari 2026.

Mikael informerar om den nya redovisningsformen för ekonomi- och verksamhetsuppföljning som används från och med februari månad. Formen fokuserar mer på ekonomin och de skriftliga verksamhetsuppföljningarna får något mindre utrymme.

<u>Driftredovisning 2025</u>	<u>Avvikelse mot budget</u>
Avfall	- 176 000 kr
VA	0 kr
Gata & Park	- 731 000 kr
SHU	18 308 000 kr

Tekniska
*Vatten och avlopp (VA)*

VA-verksamheten redovisar per sista februari 2026 en nettointäkt, före reglering, på 404 tkr. Det innebär +755 tkr i budgetavvikelse. En del av avvikelsen kan bero på att vissa leverantörsfakturor släpar efter medan budgeten inte gör det. Detta väntas gå till sig inom de närmsta månaderna. Även den mindre snömängden än vanligt har bidragit till att det krävts mindre vinterunderhåll än budgeterat.

Budgeterade investeringar redovisas.

*Avfall och återvinning*

Utfallet inom Kommunalt avfall är per sista februari en nettointäkt på 663 tkr, vilket innebär en positiv avvikelse på 761 tkr mot budget. Avvikelsen från interndebitering från Verksamhetsavfall är +249 tkr vilket innebär att Kommunalt avfall i övrigt är + 512 tkr mot budget.

Budgeterade investeringar redovisas.

*Gata och park*

Verksamheten Gata & Park redovisar ett positivt resultat på 572 tkr mot budget sista februari. Vägbelysningen har en ett överskott från högre intäkter och lägre

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens  
Utskott för samhällsutveckling**

underhållskostnader. Överskott uppvisas även inom gator och vägars vinterväghållning till följd av den kalla vinterns lågkrävande underhåll för snöskottning och sandning. Detta motverkas till viss del av underskott inom park och plantor eftersom personalen i stället för snöhantering har arbetat med sysslor som att köra ris, vilket inte varit periodiserat den här tiden i budgeten.

Budgeterade investeringar redovisas.

**Samhällsutveckling**

Samhällsutveckling redovisar ett överskott på 544 tkr till och med feb 2026. Överskottet beror till stor del på att den totala kostnadsnivån är lägre än budgeterat i början på året. Den kalla starten på året påverkar dock resultatet negativt med högre el- och värmeförbrukningskostnader än budgeterat. Inom samhällsutveckling övrigt finns ett överskott på 241 tkr till följd av ett felbokat bidrag som egentligen tillhör 2025. Budgeterade investeringar redovisas.

***Tillväxt***

Budgetavvikelse per den sista februari är plus 4 tkr. Ingen kommentar.

***Miljö och bygg***

Budgetavvikelse per den sista februari är minus 8 tkr. Ingen kommentar.

***Fritid***

Fritidsenheten visar ett underskott på 694 tkr som beror huvudsakligen på årets kalla start som medfört att värme- och elkostnader överskridit budget.

***Kultur***

Kulturenheten visar på ett överskott på 903 tkr där vi har överskott i inom alla verksamheter. Överskottet totalt beror främst på lite lägre personalkostnader och lägre mediakostnader än budgeterat samt periodiseringsdifferenser mellan verkligt och budgeterat utfall.

***Medborgarservice***

Avdelningen Medborgarservice visar ett överskott på 97 tkr som främst beror på periodiseringsdifferenser mellan verkligt och budgeterat utfall.

**Beslutsunderlag**

Verksamhets- och ekonomiuppföljning Avfall, VA, Gata & Park samt Samhällsutveckling per 2025-12-31 och 2026-02-28  
Muntlig föredragning, controller Mikael Andersson

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens  
Utskott för samhällsutveckling**

§ 13

KS/394/2025

**Motion – Sätt upp insynsskydd vid badhuset i Sollefteå**
**Beslut**

Kommunstyrelsens utskott för samhällsutveckling föreslår  
Kommunstyrelsen föreslå  
Kommunfullmäktige besluta att

- avslå motionen.

**Ärendebeskrivning**

Motion är inlämnad gällande att en ökad oro uppstått bland kommunmedborgarna gällande insyn vid Sollefteå Aquarena och att insynsskydd bör monteras för att säkerställa en säker miljö för besökarna.

**Samråd**

Fritidsenheten inklusive personalen vid Sollefteå Aquarena har förutom motion samt medborgarförslag skrivet av samma författare i ärendet inte mottagit några negativa synpunkter avseende insyn vid Sollefteå Aquarena.

**Förvaltningens bedömning**

Förvaltningen bedömer att montering av insynsskydd i enlighet med inlämnad motion skulle innebära avsevärt ingrepp på helhetsintrycket på anläggningen. Konstruktionen med fönster som ger utsikt och ljus för besökarna skulle påverkas negativt. Då anläggningen/kommunen inte förutom motionen fått några negativa synpunkter eller klagomål gällande trygghet kopplat till insyn bedöms denna risk vara liten. Förvaltningen bedömer på samma grunder att en extra kostnad på minst 62 324 kr är onödig då åtgärden inte bedöms som nödvändig.

**Ekonomiska konsekvenser och förslag på finansiering**

Fritidsenheten har tagit in offert på vilken kostnad det skulle innebära om insynsskydd i form av frostning av fönster i enlighet med motion skulle monteras. Aktuell frostning innebär att man varken kan se in eller ut.

Aktuell åtgärd skulle enligt offert innebära en kostnad på minst 62 324kr.

Aktuell kostnad finns inte budgeterad i fritidsenhetens budget.

**Förvaltningens förslag till beslut**

Förvaltningen föreslår  
Utskottet för samhällsutveckling föreslå  
Kommunstyrelsen föreslå  
Kommunfullmäktige besluta att

- avslå motionen.

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens  
Utskott för samhällsutveckling****Beslutsplanering**

Samhällsutvecklingsutskottet 2026-03-16

Kommunstyrelsen 2026-04-07

Kommunfullmäktige 2026-04-27

**Beslutsunderlag**

Förvaltningsyttrande 2026-03-03, verksamhetschef fritidsenheten Pär Bodin

Muntlig föredragning, verksamhetschef fritidsenheten Pär Bodin

Motion 2025-11-24, Lena Österlund (S) och Gerd Ågren (S)

**Förslag till beslut under mötet**

Lillemor Edholm (S) yrkar bifall till motionen. Motionsskrivarna har fått till sig att personer känner otrygghet, till och med i den grad att man slutat gå till badhuset på grund av detta. Det finns enklare och billigare former av insynsskydd än det som förvaltningen tittat på. Badhusets besökare bör få känna sig trygga.

Jörgen Åslund (Vi) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut med motiveringen att hänsyn tyvärr inte kan tas till varje enskild individs upplevelse av badhuset och en begränsning av insynen från kafeterian inte kan skapas ur säkerhetssynpunkt.

Emelie Wrede (C) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut med hänvisning till att det finns fler badhus i kommunen om besökare vill välja mer insynsskyddade bassänger.

**Beslutsgång**

Ordförande ser att det finns två förslag till beslut och ställer därför Lillemor Edholm (S) yrkande om bifall till motionen mot förvaltningens förslag om avslag.

Finner att utskottet beslutar att föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att avslå motionen.

**Beslutet skickas till**

Motionsställaren

Pär Bodin, verksamhetschef fritidsenheten

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens  
Utskott för samhällsutveckling**

§ 14

KS/344/2025

**Medborgarförslag – Rusta upp fotbollsstadion på Söderleden****Beslut**

Kommunstyrelsens utskott för samhällsutveckling föreslår

Kommunstyrelsen föreslå

Kommunfullmäktige besluta att

- inte vidta andra åtgärder än att stödja Sollefteå GIFs planer om en upprustning av byggnad för omklädning m.m. och att medborgarförslaget därmed anses besvarat.

**Jäv**

Joel Ölund (C) anmäler jäv och lämnar rummet.

Jerry Mähler (C) ersätter som tjänstgörande ledamot i ärendet.

**Ärendebeskrivning**

Medborgarförslaget handlar om en upprustning av byggnaden innehållande omklädning och dusch, kiosk samt förråd vid fotbollsplanerna vid Söderleden. Förslagsställaren framhåller att byggnaden är i mycket dåligt skick och måste renoveras eller bytas ut. Då planerna vid Söderleden är en flitigt nyttjad arena för träning och match anser förslagsställaren att byggnaden inte ger förutsättningar till en bra verksamhet för de lag som nyttjar anläggningen.

Kommunen äger tomten där anläggningen ligger men Sollefteå GIF har ett nyttjanderättsavtal. Sollefteå GIF har införskaffat aktuell byggnad och underhållit densamma sedan den ställdes dit. Kommunen klipper fotbollsplanerna samt kitar dem vid behov i samråd med Sollefteå GIF.

Sollefteå GIF har informerat kommunen om att de söker bidrag för en ny/renoverad byggnad på aktuell plats som de hoppas ska kunna vara på plats inför kommande säsong. Uppförandet ska finansieras genom olika bidrag/stöd samt med eget kapital från föreningen. Kommunen stödjer ansökan och uppförande främst genom det nyttjanderättsavtal som finns för anläggningen.

**Samråd**

Samråd kring anläggningen har förts mellan kommunen och Sollefteå GIF under hösten 2025 samt fortgår.

**Förvaltningens bedömning**

Förvaltningens bedömning är att Sollefteå GIF bör ha goda förutsättningar att lyckas med sin avsikt att uppföra en ny/renoverad byggnad vid Söderleden som uppfyller de behov som klubben har på aktuell plats. Detta innebär att kommunen inte deltar i uppförandet av ny/renoverad byggnad.

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens  
Utskott för samhällsutveckling****Ekonomiska konsekvenser och förslag på finansiering**

Aktuellt förslag till beslut innebär inga kända kostnader för kommunen.

**Förvaltningens förslag till beslut**

Förvaltningen föreslår

Utskottet för samhällsutveckling föreslå

Kommunstyrelsen föreslå

Kommunfullmäktige besluta att

- inte vidta andra åtgärder än att stödja Sollefteå GIFs planer om en upprustning av byggnad för omklädning m.m.

**Beslutsplanering**

Samhällsutvecklingsutskottet 2026-03-16

Kommunstyrelsen 2026-04-07

Kommunfullmäktige 2026-04-27

**Beslutsunderlag**

Förvaltningsyttrande 2026-03-04, verksamhetschef fritidsenheten Pär Bodin

Muntlig föredragning, verksamhetschef fritidsenheten Pär Bodin

Medborgarförslag 2025-09-15, Emma Höglund

**Förslag till beslut under mötet**

Fredrik Granholm (C) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut med ett förtydligande tillägg om att medborgarförslaget därmed ska anses besvarad.

**Beslutsgång**

Ordförande frågar om utskottet kan ställa sig bakom eget förslag till förtydligande av beslutsformulering.

Finner så.

**Beslut skickas till**

Förslagsställaren

Pär Bodin, Verksamhetschef fritidsenheten



Nämnd/styrelse

### Kommunstyrelsens Utskott för samhällsutveckling

§ 15

KS/381/2025

## Medborgarförslag – Naturläktare till Nipvallens konstgräsplan

### Beslut

Kommunstyrelsens utskott för samhällsutveckling föreslår  
Kommunstyrelsen föreslå  
Kommunfullmäktige besluta att

- avslå medborgarförslaget

### Ärendebeskrivning

Förslagsställaren föreslår att en naturläktare i slänten kring södra långsidan av Nipvallens konstgräsplan anläggs.

### Samråd

Fritidsenheten har i samråd med Sollefteå GIF diskuterat utveckling av miljön kring konstgräsplanen på Nipvallen. I de planer som redovisats så ska kommunen anlägga ett räcke i ovankant slänten för publik att t ex ställa sin kaffekopp eller motsvarande på. Räcket kommer även att fungera som en begränsning mellan publikplats och ”spelområde”. Även lösningar för läktare längs södra sidan utreds.

### Förvaltningens bedömning

Förvaltningen gör bedömningen att den föreslagna naturläktaren inte är kompatibel med övrig planering för aktuellt område på Nipvallen och föreslår därmed att förslaget avslås.

### Ekonomiska konsekvenser och förslag på finansiering

Då förvaltningen förslag till beslut innebär att förslaget avslås uppstår inga kostnader som direkt verkan av förslaget.

### Förvaltningens förslag till beslut

Förvaltningen föreslår  
Utskottet för samhällsutveckling föreslå  
Kommunstyrelsen föreslå  
Kommunfullmäktige besluta att

- avslå medborgarförslaget

### Beslutsplanering

Samhällsutvecklingsutskottet 2026-03-16  
Kommunstyrelsen 2026-04-07  
Kommunfullmäktige 2026-04-27

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens  
Utskott för samhällsutveckling**

**Beslutsunderlag**

Förvaltningsyttrande 2026-03-04, verksamhetschef fritidsenheten Pär Bodin

Muntlig föredragning, verksamhetschef fritidsenheten Pär Bodin

Medborgarförslag 2025-05-09 med bilaga, Erik Gradin

**Beslutet skickas till**

Förslagsställaren

Pär Bodin, Verksamhetschef fritidsenheten

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens  
Utskott för samhällsutveckling**

§ 16

KS/347/2025

**Medborgarförslag – Förbättra Risöbadet**
**Beslut**

Kommunstyrelsens utskott för samhällsutveckling lämnar ärendet utan förslag till beslut till kommunstyrelsen.

**Ärendebeskrivning**

Elever i årskurs 4 vid Nipanskolan har lämnat in ett förslag gällande miljön på Risöbadet. Man efterfrågar nya vattenleksaker, klättervägg, rutschkana samt uppblåsbar studsmatta. Allt i syfte att göra badet mer attraktivt och inbjudande för barn.

**Förvaltningens bedömning**

Gällande vattenleksaker så är detta något som ses över inför varje säsong och kompletteras med materiel inom befintlig budget. Klättervägg har utretts tidigare och kan ej användas på grund av för litet vattendjup. Att införskaffa ytterligare en rutschkana och/eller uppblåsbar studsmatta till Risöbadet är inget som vare sig budgeterats eller planeras för i nuläget.

**Ekonomiska konsekvenser och förslag på finansiering**

I nuläget så planeras det för inköp av vattenleksaker inom ordinarie budget.

**Förvaltningens förslag till beslut**

Förvaltningen föreslår  
 Utskottet för samhällsutveckling föreslå  
 Kommunstyrelsen föreslå  
 Kommunfullmäktige besluta att

- Fritidsenheten ska beakta inlämnat medborgarförslag vid fortsatt drift och utveckling av Risöbadet

**Beslutsplanering**

Samhällsutvecklingsutskottet 2026-03-16  
 Kommunstyrelsen 2026-04-07  
 Kommunfullmäktige 2026-04-27

**Beslutsunderlag**

Förvaltningsyttrande 2026-03-05, verksamhetschef fritidsenheten Pär Bodin  
 Muntlig föredragning, verksamhetschef fritidsenheten Pär Bodin  
 Medborgarförslag 2025-09-10, Åk 4B Nipanskolan



Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens  
Utskott för samhällsutveckling****Förslag till beslut under mötet**

Fredrik Granholm (C) yrkar att ärendet lämnas utan förslag till beslut till kommunstyrelsen. Detta för att möjliggöra en dialog med förslagsställande elever innan beslut fattas.

**Beslutsgång**

Ordförande finner att det finns två förslag till beslut varför han ställer eget yrkande mot förvaltningens förslag.

Finner att utskottet beslutar i enlighet med eget yrkande varför ärendet lämnas till kommunstyrelsen utan förslag till beslut.

**Beslutet skickas till**

Förslagsställaren

Pär Bodin, Verksamhetschef fritidsenheten



Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens  
Utskott för samhällsutveckling**

§ 17

KS/109/2026

**Justera priser på Sollefteå camping**

**Beslut**

Kommunstyrelsens utskott för samhällsutveckling föreslår  
Kommunstyrelsen föreslå  
Kommunfullmäktige besluta att

- fastställa föreslagen prisförändring på Sollefteå camping.

**Ärendebeskrivning**

Sollefteå camping har under ett antal år haft innevarande priser. Utifrån att kostnaderna ökat samt att priserna höjts på andra campingar så anser fritidsenheten att priserna på uppställningsplats för husvagn/husbil bör justeras så att dom anpassas till rådande marknadspriser.

Föreslagna priser innebär att prissättningen ändå ligger i det lägre prisspannet för likvärdiga campingar i Sverige.

Föreslagna höjningar är:

Pris vintercamping (14/10–14/4) föreslås höjning från 375:-/dygn till 395:-/dygn

Pris lågsäsong (15/4–16/6, 12/8–13/10) föreslås höjning från 325:-/dygn till 375:-/dygn

Pris högsäsong (17/6–11/8) föreslås höjning från 395:-/dygn till 450:-/dygn

**Förvaltningens bedömning**

Förvaltningen bedömer att en prisjustering är nödvändig både ur kostnadssynpunkt samt i jämförelse med rådande marknadspriser.

**Ekonomiska konsekvenser**

Föreslaget beslut bör innebära en bättre kostnadstäckning för campingens verksamhet.

**Förvaltningens förslag till beslut**

Förvaltningen föreslår

Utskottet för samhällsutveckling föreslå

Kommunstyrelsen föreslå

Kommunfullmäktige besluta att

- fastställa föreslagen prisförändring på Sollefteå camping.

**Beslutsplanering**

Samhällsutvecklingsutskottet 2026-03-16

Kommunstyrelsen 2026-04-07

Kommunfullmäktige 2026-04-27



Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens  
Utskott för samhällsutveckling**

**Beslutsunderlag**

Förvaltningsyttrande 2026-03-04, verksamhetschef fritidsenheten Pär Bodin

Muntlig föredragning, verksamhetschef fritidsenheten Pär Bodin

**Beslutet skickas till**

Pär Bodin, verksamhetschef fritidsenheten



Nämnd/styrelse

### Kommunstyrelsens Utskott för samhällsutveckling

§ 18

KS/92/2026

## Investering omlastningsstation – FNI, Fastighetsnära insamling

### Beslut

Kommunstyrelsens utskott för samhällsutveckling föreslår

Kommunstyrelsen föreslå

Kommunfullmäktige besluta att

- bevilja investeringsanslag om högst 25 mnkr för uppförande av omlastningsstation
- uppdra till förvaltningen att vid behov lånefinansiera upp till beviljat investeringsanslag

### Ärendebeskrivning

Regeringen beslutade sommaren 2022 om förändringar i förordningen om producentansvar för förpackningar. (Förordning om ändring i förordningen (2022:1274) om producentansvar för förpackningar)

Det är en stor reform som innebär att kommunerna står inför ett omfattande förändringsarbete med många viktiga beslut att fatta. Sammanfattningsvis innebär detta att kommunen tar över insamlingen av förpackningsavfall från hushåll samt från verksamheter som har avfallshantering som är samlokaliserad med hushåll och som har anmält att man vill ha kommunal insamling. För att kunna mellanlagra de insamlade förpackningarna på rätt sätt behöver en omlastningsstation uppföras och detta på Rödsta återvinningscentral. Kommunens kostnad för hanteringen av förpackningar kommer ersättas via Naturvårdsverket utifrån en framtagna beräkningsmall. I nuläget tyder förvaltningens beräkningar på att denna ersättning fullt ut kommer att täcka Sollefteå kommuns löpande kostnader för FNI. Även engångskostnader i samband med införandet väntas täckas över tid, genom ett visst överskott ifrån erhållen ersättning.

### Förvaltningens bedömning

Den av regeringen beslutade ändringen av nämnda förordningen medför ett antal investeringar. Den första, som detta ärende avser, handlar om att anlägga en omlastningsstation. Den andra, som kommer upp som ett eget ärende senare under 2026, handlar om investering i de kärn som krävs för att uppnå kraven på fastighetsnära insamling.

De förpackningar som kommunen samlar in ska överlämnas till producenterna. Detta regleras i Förordning (2022:1274) om producentansvar för förpackningar och där framgår i 6 kap §11:

Kommunen ska

1. tillhandahålla de omlastningsstationer som behövs för att överlämna förpackningsavfallet eller efter överenskommelse med en producentansvarsorganisation överlämna avfallet på en annan plats, och

Nämnd/styrelse

## Kommunstyrelsens Utskott för samhällsutveckling

2. ha rutiner för att på ett skäligt sätt beräkna och kontrollera att rätt avfallsmängd överlämnas till producentansvarsorganisationerna.

I Naturvårdsverkets vägledning framgår att omlastningsstationerna bör utformas på ett sådant sätt som följer god praxis inom avfallsbranschen. Det kan exempelvis betyda att ytorna där förpackningsavfallet ska hanteras ska vara hårdgjorda och hållas rena. Det insamlade förpackningsavfallet ska hållas isär per förpackningsmaterial och från annat avfall samt skyddas från väta, snö, is och smuts som sten och grus. Det innebär att ytor där plast-, papper- och glasförpackningar ska hanteras bör vara väderskyddade, exempelvis på en avskärmd yta under tak (hall eller motsvarande).

Tekniska enheten har nyligen låtit genomföra en förstudie ”Kartläggning omlastning förpackningar och returpapper i Sollefteå kommun”. Huvudalternativet i utredningen är en tälthall med 7 olika omlastningsfack vilket även är det som enheten föreslår. Hallen ska kunna ta emot ett lastbilskepp för lastning inne i hallen. I utredningen har gjorts beräkningar över de olika förpackningsslagens mängder med minst 2 veckors förvaring beroende typ av förpackning. När en hall ska anläggas i denna omfattning får det vissa földeffekter och de ytor som kommer tas i anspråk måste tillskapas på andra platser på anläggningen. Förstudien kommer utgöra underlag för kommande detaljprojektering.

I dagsläget mellanlagras förpackningar (främst wellpapp) på Rödsta ÅVC i begränsad omfattning i fack under enkla skärmtak utan portar som därmed inte är vädersäkrade. En ny omlastningshall frigör ett antal befintliga fack som kan nyttjas till annat som t ex mellanlagring av redan existerande avfallsslag men även för kommande avfallsslag som kan komma att behöva utsorteras. Att nya materialslag ska utsorteras har vi sett vara något som det ständigt kommer nya krav på, och därmed finns en bra framförhållning att möta upp detta. Sammantaget kommer det öppna upp för en bättre logistik och hantering på anläggningen. Den nya omlastningshallen kommer även att erbjuda en god service till kommunens företagare eftersom Rödsta ÅVC sedan oktober 2025 fungerar som en mottagningsplats för verksamheters förpackningar.

Förstudien har även undersökt alternativa lösningar. En lösning där förpackningsslagen lämnas och förvaras på olika platser på återvinningscentralen. Delar kommer då endast förvaras under skärmtak och andra delar i hall. Konsekvensen är en mycket dålig logistik där fordonen behöver åka runt och lasta av förpackningar på flera platser. Detsamma när förpackningarna ska lastas för vidare transport, detta måste då utföras på flera platser. Man får också ett sämre skydd mot väta, snö och is vilket det är krav att skydda mot. Det uppstår även omfattande fordonsrörelser som ger sämre säkerhet både för personalen och medborgare och kunder som besöker återvinningscentralen. Denna lösning är även kostnadsdrivande då personal och maskiner behöver finnas på plats i annan omfattning. En tredje lösning är att även inkludera rest- och matavfall i föreslagen hall som då behöver vara större än den föreslagna. Då lösningar redan finns för detta och där fack för matavfallet anlades så sent som 2024 är detta både en dyrare lösning att anlägga samt att det som redan finns måste avvecklas och inte kommer till nytta sett till den investering som är gjord.



Nämnd/styrelse

### Kommunstyrelsens Utskott för samhällsutveckling

#### Ekonomiska konsekvenser

Det som kommunen i detta ärende ska besluta om är anslag till uppförande av en omlastningsstation. Arbetet kommer pågå under ett par år med start 2026 och framtagande av bygghandlingar. Själva uppförandet beräknas ske under 2027. Vissa efterarbeten bedöms kunna behöva slutföras 2028. Hur utbetalningarna fördelar sig mellan åren är i nuläget svårt att exakt ange men merparten av medlen kommer förbrukas under 2027 då anläggningen ska byggas.

Naturvårdsverket har fastställt ersättningen för kommunernas kostnader för insamling i föreskrifter om ersättning (NFS 2023:01).

Ersättningen, som bygger på schabloner, går ut på att producentansvarsorganisationerna ska ersätta kommunerna för deras kostnader för insamling, transport, anordnande av omlastningsplatser, överlämning av insamlat förpackningsavfall samt för informationsinsatser. Modellen ger ett enhetligt system och innebär att varje enskild kommun inte måste förhandla om ersättning.

Utifrån förstudien bedöms den totala investeringen uppgå till ungefär 21 mnkr. Det är dock värt att notera att ingen upphandling ännu är utförd. Om de oroligheter som råder i världen åter driver upp oljepriser, räntor med mera kan denna uppskattning behöva revideras.

Förvaltningens bedömning är att ersättningen kommer att täcka de driftkostnader kommunen har för FNI. I det ingår årliga kapital- och driftkostnader om 1,7 mnkr. Kommunen kommer alltså erhålla finansiering från Naturvårdsverket uppdelad över lång tid och initialt själv behöva stå för finansiering. Då investeringen uppgår till ett väsentligt belopp och inte ryms inom ordinarie investeringsbudget är det troligt att lånefinansiering kommer att krävas. Kommunens lån är samlade hos Kommuninvest och uppgår till 869 mnkr. Enligt Verksamhetsplan med budget 2026–2028 har Kommunstyrelsen rätt att ingå lån upp till 990 mnkr varför en eventuell lånefinansiering ryms inom befintligt beslut. Förvaltningen följer noga likviditeten och behöver beslut på att vid behov låna pengar till investeringen. För 2026 bedöms ingen väsentlig påverkan på kommunens finansiella mål, resultat eller ställning, med anledning av investeringen. Under 2027 kommer denna investering tillsammans med den kommande investeringen i kärl, som blir ett separat ärende senare under året, påverka och detta är något som måste tas i beaktande vid utformande av Verksamhetsplan med budget 2027–2029.

#### Underlag

Förordning (2022:1274) om producentansvar för förpackningar  
Förstudie omlastningsstation Miljö & avfallsbyrån

#### Förvaltningens förslag till beslut

Förvaltningen föreslår samhällsutvecklingsutskottet föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att

- Bevilja investeringsanslag om högst 25 mnkr för uppförande av omlastningsstation
- Uppdra till förvaltningen att vid behov lånefinansiera upp till beviljat investeringsanslag



Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens  
Utskott för samhällsutveckling****Beslutsplanering**

Utskottet för samhällsutveckling 2026-03-16

Kommunstyrelsen 2026-04-07

Kommunfullmäktige 2026-04-27

**Beslutsunderlag**

Förvaltningsyttrande 2026-03-06, verksamhetschef tekniska enheten Åke Gullersbo och enhetschef avfall och återvinning Åsa Eriksson

Muntlig föredragning, verksamhetschef tekniska enheten Åke Gullersbo och enhetschef avfall och återvinning Åsa Eriksson samt controller Mikael Andersson

**Beslutet skickas till**  
Tekniska enheten

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens  
Utskott för samhällsutveckling**

§ 19

KS/77/2026

**Begäran om besked – Ställningstagande om tillstyrkan för  
Västvattnets vindkraftpark****Beslut**

Kommunstyrelsens utskott för samhällsutveckling lämnar ärendet utan förslag till beslut till kommunstyrelsen.

**Ärendebeskrivning**

Länsstyrelsen Västernorrland har skickat ut en begäran om besked om ställningstagande angående tillstyrkan för Västvattnets vindkraftpark. Miljöprövningsdelegationen får endast ge tillstånd till en vindkraftsanläggning om kommunen tillstyrkt den.

Neoen Renewables Sweden AB har ansökt om tillstånd enligt 9 Kap. miljöbalken, till gruppstation för vindkraft. Neoen har för avsikt att uppföra och driva maximalt åtta vindkraftverk med en totalhöjd om högst 300 meter och rotordiameter om högst 200 meter. Ansökan avser också den infrastruktur och övriga åtgärder som behövs för att bygga och driva vindkraftsanläggningen, såsom anläggning av vägar, kranplatser, logistiktytor, internt elnät, mobilt krossverk och övrig elektrisk utrustning.

Projektområdet för vindpark Västvattnet omfattar cirka 800 hektar. Området är beläget i Sollefteå kommun, Västernorrlands län på gränsen till Ragunda kommun, Jämtlands län.

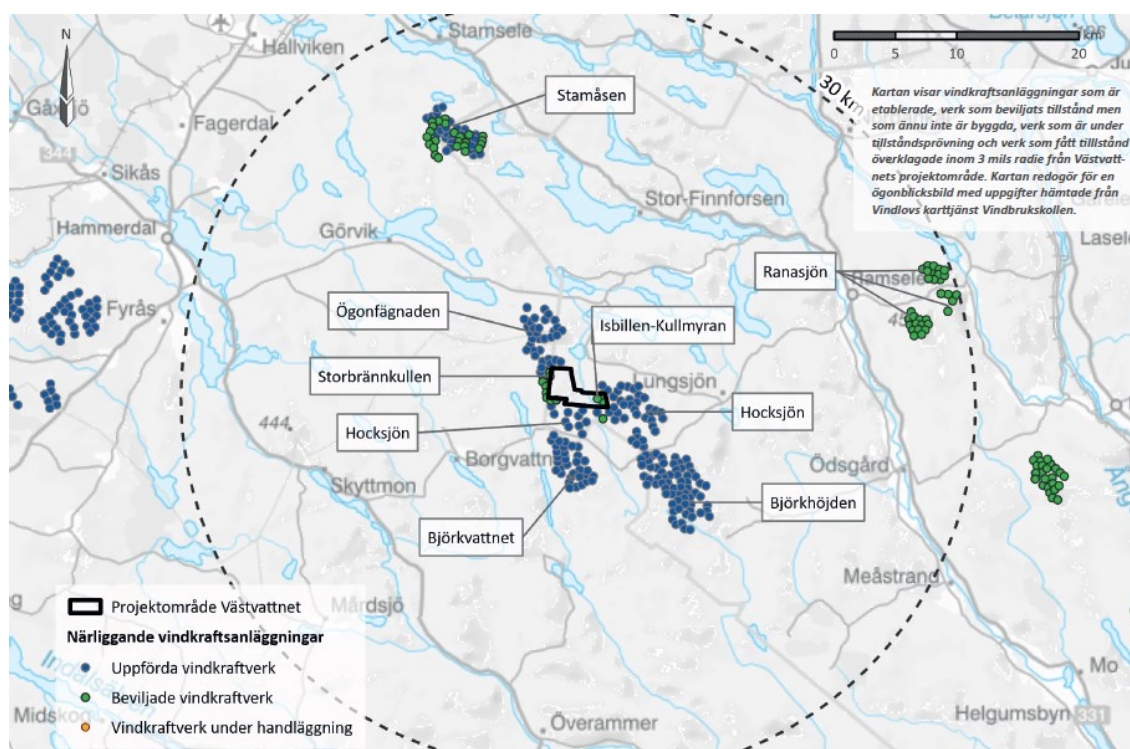
Projektområdet utgörs av ett glest befolkat skogslandskap med kuperad terräng präglad av modernt skogsbruk blandat med inslag av sjöar, vattendrag och tjärnar. Området närmast projektområdet präglas idag, både på marken och visuellt, av storskalig vindkraftsutbyggnad. Inom 13 kilometer från projektområdet finns totalt 189 vindkraftverk i tre stråk åt söder, nordost och nordväst. Projektområdet överlappar två riksintressen, ett för energiproduktion vindbruk samt ett för rennäring. Den planerade vindkraftsparken har potential att producera cirka 240 GWh per år.

**Förvaltningens bedömning**

Enligt kommunens översiktsplan från 2017 ska kommunen verka för att andelen förnybar energi fortsätter att öka. Kommunen avser inte att bevilja ansökningar om utbyggnad av storskalig energiproduktion så som vindbruk innan en kommunal plan för energiförsörjning tagits fram och beslutats. Däremot kan, i områden som är starkt präglade av vindkraft, ansökan prövas. Vidare prioriteras andra riksintressen före riksintresset vindbruk, i detta fall riksintresseområde för rennäring. Området ligger i närheten av det i plankarta (karta 1.4 skydd och utpekande) utpekade området för vindkraft. Det saknas fortsatt en kommunal plan för energiförsörjning, dock är den under framtagande.

Nämnd/styrelse

## Kommunstyrelsens Utskott för samhällsutveckling



Figur 1: Projektområdet Västvattnet i relation till redan befintliga vindkraftsparker. Bild hämtad från utställningshandlingar s. 10

I kommunens reviderade planeringsstrategi från 2024 fastställdes det att Sollefteå kommun behöver ta fram en ny kommunövergripande översiktsplan. Översiktsplanen från 2017 kan isolerat, ställningstagande för ställningstagande, ge stöd för både tillstyrkan och avslag.

Baserat på den sökandes underlag och en samlad bedömning av de ställningstaganden som finns i översiktsplanen och dess relativa tyngd bedömer förvaltningen att projektområdet Västvattnet är lämpligt för vindkraftsutbyggnad.

Västvattnet skulle vid uppförande ingå i ett vindkraftskluster i ett område starkt präglad av vindkraft där rennäringens riksintresse redan är påverkat. Vindparken skulle även öka andelen förnybar energi vilket följer nationella samt regionala klimat- och energimål men också kommunkoncernens målsättning om att vara klimatneutrala till 2045.

Ytterligare en aspekt som inte är bedömd men värd att beakta är de aviserade etableringarna av elintensiv industri inom kommunen samt i riket i övrigt. Ifall de lokalt aviserade satsningarna faller väl ut kommer de att använda merparten av den elektricitet som produceras i kommunen. I det perspektivet behöver mer elproduktion tillskapas och även beaktas i den energiplan som är under framtagande.

### Underlag

Ansökan om tillstånd enligt miljöbalken, 2025-12-19

Miljökonsekvensbeskrivning -Västvattnet vindpark i Sollefteå kommun, Västernorrlands län.

Bilaga C till ansökan om tillstånd enligt 9 kap. miljöbalken, 2025-10-31

Nämnd/styrelse

## **Kommunstyrelsens Utskott för samhällsutveckling**

Planeringsstrategi -Översiktsplan för Sollefteå kommun, reviderad version, 2024  
 Översiktsplan för Sollefteå kommun – En kraftfull kommun med utsikter mot 2030, 2017  
 Översiktsplan för Sollefteå kommun, karta 1.4 skydd och utpekande  
 Övergripande verksamhetsplan med budget 2025–2027

### **Förvaltningens förslag till beslut**

Förvaltningen föreslår  
 Samhällsutskottet föreslå  
 Kommunstyrelsen föreslå  
 Kommunfullmäktige besluta att

- Sollefteå kommun tillstyrker föreslagen etablering av Västvattnets vindkraftpark.

### **Beslutsplanering**

Utskottet för samhällsutveckling 2026-03-16

Kommunstyrelsen 2026-04-07

Kommunfullmäktige 2026-04-27

### **Beslutsunderlag**

Förvaltningsyttrande 2026-03-06, översiktsplanerare Anna Almén Isfeldt och verksamhetschef miljö, bygg och planenheten Johan Nilsson, med bilagor:

C2 – Ljud PM & beräkningar

C3 – Skuggberäkningar

C4 – Synbarhetsanalys

C5 – Fotomontage

Begäran om besked dnr. 8749-2025, Länsstyrelsen Västernorrland

Ansökan om tillstånd enligt miljöbalken 2025-12-19, Neoen Renewables Sweden AB

Bilaga till ansökan om tillstånd – Karta

Muntlig föredragning, översiktsplanerare Anna Almén Isfeldt

### **Förslag till beslut under mötet**

Fredrik Granholm (C) yrkar att ärendet lämnas utan förslag till beslut till kommunstyrelsen.

### **Beslutsgång**

Ordförande finner att det finns två förslag till beslut varför han ställer eget yrkande mot förvaltningens förslag.

Finner att utskottet beslutar i enlighet med eget yrkande varför ärendet lämnas till kommunstyrelsen utan förslag till beslut.

### **Beslutet skickas till**

Miljö- och byggenheten

Länsstyrelsen Västernorrlands län, Miljöprövningsdelegationen

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens  
Utskott för samhällsutveckling**

§ 20

KS/105/2025

**Uppföljning av tillsynsplan 2025, miljöbalken och PBL m.m.**
**Beslut**

Kommunstyrelsens utskott för samhällsutveckling föreslår  
Kommunstyrelsen besluta att

- anta enhetens redovisning av tillsynsplanen 2025.

**Ärendebeskrivning**

Uppföljning av tillsynsplanen för Miljö- och byggenheten. En tillsynsplan är lagstadgad att finnas och uppföljning skall utföras. Uppföljningen är en redovisning av vad som har utförts under året 2025.

**Förvaltningens bedömning**

Under året har det inkommit 123 klagomål vilket har anspråks tagit tid från tillsynen då framför allt på miljöskydd och hälsoskydd. Arbetet med inkommande ärenden har prioriterats före tillsyn inom miljöbalkens område. Detta har resulterat i mindre utförd tillsyn än planerat. Bygglov har i stort sett följt planen, även där har vi behövt jobba med klagomålsärenden som tagit mycket tid. För alkoholtillsynen har tiden tagits i anspråk av besvärliga tillsynsärenden och ansökningar. Tobak och livsmedel har utfört mer tillsyn än vad som planerats. Arbete pågår med att omarbete hur planeringen skall bli mera korrekt mot vilken mängd tillsyn som utförs årligen på enheten.

Resultat:

Tillsyn 2025	Planerad	Utförd
Miljöskydd	111	63
Hälsoskydd	96	44
Alkohol	53	38
Tobak och folköl	19	35
Livsmedel	231	274
Klagomål		123
Totalt ärenden		1847

**Förvaltningens förslag till beslut**

Kommunstyrelsens utskott för samhällsutveckling föreslår kommunstyrelsen att anta enhetens redovisning av tillsynsplanen 2025.

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens  
Utskott för samhällsutveckling**

**Beslutsunderlag**

Förvaltningsyttrande 2026-03-13, verksamhetschef miljö, bygg och planenheten Johan Nilsson

Muntlig föredragning, verksamhetschef miljö, bygg och planenheten Johan Nilsson  
Beslutad Tillsynsplan för år 2025 – 2027

**Beslutet skickas till**  
Miljö- och byggenheten

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens  
Utskott för samhällsutveckling**

§ 21

KS/9/2026

**Informationer**
**Beslut**

Kommunstyrelsens utskott för samhällsutveckling tackar för informationen och lägger den till handlingarna.

**Ärendebeskrivning**
Status i detaljplaner

Johan Nilsson, verksamhetschef miljö, bygg och planenheten informerar om pågående förändringar i detaljplaner.

- Hamre 2 – Har varit utställt för samråd. Arbetet flyter på.
- ICA-Långsele – Snart ute på samråd.
- Strömsborg 1 – Arbetet med att ta fram ett första planförslag är påbörjat.
- Regnbågens förskola – Arbetet med att ta fram ett första planförslag är påbörjat.
- Junsele-Krånge 7:69 – Samråd genomfört, nästa steg är att sammanställa och justera planförslaget för granskning.
- Ramsele, område söder om kyrkan – Samråd genomfört, nästa steg är att sammanställa och justera planförslaget för granskning.
- Hotellet i Junsele – Väntar fortfarande på material från de som ska etablera sig. Fler frågor behöver lösas innan planförslag kan granskas.
- Nytt regementsområde – Detaljplanen har varit utsatt för granskning fram till 9 mars. Inväntar yttranden från Länsstyrelsen, Trafikverket och Försvarsmakten. Arbetet med exploateringsavtalet pågår. Kommunen har tagit del av synpunkter från Fortifikationsverket och arbetar med att gå igenom och revidera utkastet.
- Railcare i Långsele – Exploatören ha tänkt om avseende utbyggnaden och inkommit med nya illustrationer. Sammanställning av ett första planförslag inför samråd pågår.

Avloppsmässa i maj

Johan Nilsson, verksamhetschef miljö, bygg och planenheten informerar om planerade småavloppsdagar den 22 och 23 maj 2026. Ett digert program för tjänstepersoner och politiker den 22 maj med många föreläsare på temat ”Från tillsyn till sanktion”. Även grannkommunerna är inbjudna. Mässan för branschen och allmänheten den 23 maj.

Ny lagstiftning – Alkoholtillstånd

Emma Olsson, alkoholhandläggare informerar om de förändringar som förväntas ske i alkohollagstiftningen.

De förändringar som förväntas är, i korthet, ett slopat krav på tillhandahållande av mat vid serveringstillstånd och slopat krav på eget kök vid tillstånd kopplat till catering. Ändringarna öppnar för mer utomhustillställningar då även kravet på lokal tas bort. Verksamheten tittar nu på vad detta kan betyda när det kommer till tillstånd, tillsyn och kommunens uttag av avgifter vid utförande av tillsyn. Man kommer att se över kommunens riktlinjer och verksamhetens anvisningar.

## Signering

Följande parter har signerat detta dokument

**Namn:** Fredrik Granholm

**Datum:** 2026-03-23 14:19

**Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:**

54D96D8EAEC42CAE815C596B608E0A43A6C8362B4A045D0A525CFF89A4471B29

**Namn:** Lillemor Edholm

**Datum:** 2026-03-18 21:00

**Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:**

54D96D8EAEC42CAE815C596B608E0A43A6C8362B4A045D0A525CFF89A4471B29

**Namn:** Anna-Maria Andersson

**Datum:** 2026-03-17 15:01

**Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:**

54D96D8EAEC42CAE815C596B608E0A43A6C8362B4A045D0A525CFF89A4471B29